



FABBRICATO, SORANO

Lotto n. 1: intera piena proprietà di due unità immobiliari site in località castell'ottieri, via della chiesa 11. le due unità immobiliari si presentano in pessimo stato di conservazione. esse sono collegate da una scala che dà accesso ad ognuna delle due unità poste al primo (sub 3) e secondo piano (sub 4). al piano primo (sub 3) l'unità immobiliare è composta da due stanze ambedue con finestra. l'unità è dotata di camino. al piano secondo (sub 4) l'unità è composta di due stanze ambedue con finestra e camino oltre che da soffitta (priva di scala di accesso) con due finestre. non esiste una scala di collegamento tra la strada (via della chiesa) ed il portoncino di accesso alla scala comune interna posto a quota superiore rispetto alla strada. (la scala esterna risulta essere stata demolita in quanto pericolante) le due unità immobiliari sono prive di pavimentazione così come le scale comuni. non sono presenti servizi igienici. gli intonaci presenti sono fatiscenti. non esiste impianto elettrico né impianto idrico né termico. gli infissi interni ed esterni sono fatiscenti. il solaio del piano primo appare livellato da un getto di cemento (non è possibile determinarne la stabilità) il solaio del piano secondo è pericolante così come il solaio della soffitta che si presenta parzialmente crollato. il solaio di copertura è aperto in un punto. la scala interna comune di collegamento tra le due unità immobiliari è parzialmente demolita. le due unità immobiliari consistenza 2, rendita € 59,91 piano 2.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Alessandro salvini

TELEFONO DELEGATO:

0564 22425

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 22.500,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/12/2012 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte il giorno 11 dicembre 2012 ore 12:30.

TERMINI DEPOSITO:

11/12/2012 ore 00:00
