



## APPARTAMENTO, TRANI

Appartamento di vani 3,5, categoria a/2, piano quarto; composto da cucina, soggiorno-pranzo, camera da letto, bagno e loggiato; della superficie lorda complessiva di mq.104,46. difformità catastali condonabili (erroneo accastamento del vano di accesso all'immobile). riportato nel nceu al foglio 25, particella 1271, sub 39. l'immobile è pervenuto alla debitrice con atto di compravendita per notar costantini di bari del 27/2/1989, rep. n.190221, raccolta n.9382, registrato a bari il 17/3/1989 ai n.3864/u, trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliare di trani il 9/3/1989 al n.4410/3485. pratiche edilizie: licenza edilizia rilasciata il 28/5/1974 n.prot. 24/74; agibilità rilasciata il 18/2/1976, n. prot.6; licenza edilizia rilasciata il 21/4/1975 n.prot. 22/75; agibilità rilasciata il 7/4/1976 b.prot.15. per i lavori di ampliamento dell'appartamento consistenti nella chiusura di parte della veranda con elementi in anticorodal, vetri e con copertura zincata coibentata, nonché per il frazionamento in due unità immobiliari dell'originario appartamento riportato nel nceu al foglio 25, particella 1271, sub 38, è stata rilasciata la concessione edilizia in sanatoria del 15/4/2004 n. prot. 523s/1.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Michelina Santo**

TELEFONO DELEGATO:

**0883.955106**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 75.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**14/12/2012 ore 10:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**21/12/2012 ore 13:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le domande per partecipare alla vendita senza incanto, in bollo da € 14,62, dovranno essere depositate nello studio del professionista delegato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 13/12/2012. le domande per partecipare alla vendita con incanto, in bollo da € 14,62, dovranno essere depositate nello studio del professionista delegato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20/12/2012

---

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del tribunale di trani, piazza trieste 1, primo piano

---