



APPARTAMENTO, CAPANNORI

A.1) diritti immobiliari di $\frac{1}{2}$ della piena proprietà (intestati al debitore esecutato), su un immobile ad uso di civile abitazione, posto ad est di un più ampio fabbricato a schiera, elevato a tre piani fuori terra compreso il sottotetto, corredato da resede sui lati est e nord ovest nonché da ripostiglio esterno e porticato; il tutto è posto in comune di capannori, via nuova di paganico n°31.

l'unità immobiliare descritta al punto a.1) risulta censita presso l'agenzia del territorio uff. provinciali di Lucca, al catasto fabbricati del comune di capannori, foglio 77, mappale 1200, cat. c/6, cl.2 di 255 mq., rendita € 421,43, al giusto conto per il 50% al debitore. A. 2)

diritti immobiliari di $\frac{1}{2}$ della piena proprietà (intestati al debitore esecutato), su di una unità immobiliare ad uso ripostiglio, posta ove sopra con accesso dalla resede dell'immobile descritto al punto a.1) composta da n°2 vani. l'unità immobiliare descritta al punto a.2) risulta censita presso l'agenzia del territorio uff. provinciali di Lucca, al catasto fabbricati del comune di capannori, foglio 77, mappale 1065, sub.6, cat. c/2, cl.7 di 21 mq., rendita € 84,60, al giusto conto per il 50% al debitore. A. 3)

diritti immobiliari di $\frac{1}{2}$ della piena proprietà (intestati al debitore esecutato), su terreno di forma pressoché rettangolare posto in comune di capannori, fraz.

paganico. l'unità immobiliare descritta al punto a.3) risulta censita presso l'agenzia del territorio uff. provinciali di Lucca, al catasto terreni del comune di capannori, foglio 77, mappale 850, seminativo irriguo arborato, cl.2 di 430 mq., r.d. € 3,08, r.a. € 2,89, al giusto conto per il 50% al debitore. A. 4)

diritti immobiliari di $\frac{1}{2}$ della piena proprietà (intestati al debitore esecutato), su terreno di forma irregolare posto in comune di capannori, fraz. paganico. l'unità immobiliare descritta al punto a.4) risulta censita presso l'agenzia del territorio uff. provinciali di Lucca, al catasto terreni del comune di capannori, foglio 77, mappale 1198, seminativo irriguo arborato, cl.2 di 1.632 mq., r.d. € 11,72, r.a. € 10,96, al giusto conto per il 50% al debitore.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giulio Giuntoli

DELEGATO:

Alberto Belli

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 56.500,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 5.000,00
CAUZIONE:	€ 5.650,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	15/01/2013 ore 15:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	19/02/2013 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti, per essere ammessi alla vendita senza incanto, dovranno presentare le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14 gennaio 2013 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, via galli tassi n. 61-piazzale s. donato, lucca, con allegato il deposito per cauzione, pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. eventuale vendita con incanto: gli offerenti, per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c., presso lo studio del sottoscritto, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18 febbraio 2013, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

TERMINI DEPOSITO:	14/01/2013 ore 00:00
-------------------	-----------------------------

LUOGO DI VENDITA

Presso studio del delegato, in lucca, via pisana n. 69

[Scarica la documentazione per partecipare](#)