



## APPARTAMENTO, PORCARI

Lotto 2/c diritti di piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al piano primo che si compone di ingresso- corridoio, cucina con terrazzo, tre camere, due bagni e soggiorno con terrazzo a comune con altro vano adibito a locale di sgombero; l'accesso a detto ambiente è posizionato sul pianerottolo in cima alle scale. È corredato dai diritti di comunanza sul vano scale comune all'appartamento sovrastante, sulla resede sviluppata attorno al fabbricato sulla quale insiste la scala esterna in ferro, e sul vano centrale termica cui si accede dall'esterno. L'appartamento ha una superficie utile di circa mq 133 comprensivi del locale adiacente. dalla documentazione reperita, si sono riscontrate incongruenze oltre i limiti dell'art. 75 del r.e: vigente, che rispetto al titolo autorizzativo, consistono in lievi modiche o discordanze prospettiche, interne sulle dimensioni dei vani e conseguentemente di porzione delle pareti.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Giulio Giuntoli**

DELEGATO:

**Tiziana Granucci**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**8**

BASE D'ASTA:

**€ 47.032,75**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

CAUZIONE:

**€ 4.703,28**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**08/01/2013 ore 15:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**12/02/2013 ore 15:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art 571 c.p.c., in busta chiusa con marca di euro 14,62, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 7 gennaio 2013 presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca spa proc. rge 124/2006. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

---

TERMINI DEPOSITO:

**07/01/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio della delegata, in lucca via pascoli 46

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)