



TERRENO, CORATO

Lotto n. 8: fondo rustico della superficie catastale di circa mq. 16.400,00, coltivato a seminativo, con entro una casetta in pietra a secco e cisterna; il tutto confina con le particelle 470, 265 e 177. il fondo è censito nel catasto terreni del comune di corato al foglio 83, particella 178, porz. aa, seminativo, classe 3[^], ettari 1.57.00, reddito dominicale € 52,70 e reddito agrario € 36,49; particella 178, porz. ab, pascolo, classe 2[^], are 07.00, reddito dominicale € 0,36 e reddito agrario € 0,36. il fondo è pervenuto alla parte esecutata in virtù di atto del 01/12/1997, autenticato nelle firme dal notaio capozza, già di corato, rep. n. 44315, registrato a trani in data 12/12/1997 al n. 537 e trascritto presso la conservatoria dei rr.ii. di trani in data 31/12/1997 ai nn. 22038/17018. dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune di corato in data 02.03.2007, risulta che il fondo in oggetto ricade in zona di tipo "e" (zona agricola).

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Sebastiano Zingaro

TELEFONO DELEGATO:

0883/596106

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

5

BASE D'ASTA:

€ 9.340,31

AUMENTO OFFERTE:

€ 188,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

11/01/2013 ore 13:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

25/01/2013 ore 13:30**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Domande di acquisto mediante istanza sottoscritta, in carta legale, da presentarsi presso lo studio del sottoscritto professionista delegato, sito in andria (bt) alla via bologna n. 28, entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita con incanto (quindi le ore 12,00 del giorno 24 gennaio 2013). allegare, a titolo di cauzione, assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestato/i al dott. sebastiano zingaro, di importo pari al 10% del prezzo base d'asta. la partecipazione alla vendita senza o con incanto presuppone la conoscenza dell'ordinanza di vendita resa dal g.es. dott.ssa roberta picardi in data 19 luglio 2011 e depositata il 21 luglio 2011, e della relazione di stima redatta in data 4 giugno 2007 e depositata in tribunale in data 23 giugno 2007 dal ctu ing. marrone vincenzo, che deve essere consultata dall'offerente, il quale dovrà inserire nella propria offerta di acquisto la dichiarazione espressa di avere preso visione della perizia di stima. tali documenti sono depositati agli atti della procedura e sono consultabili presso lo studio del sottoscritto professionista delegato nonché sul sito internet www.asteannunci.it.

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del tribunale di trani, sita in trani (bt) alla piazza trieste n.1, i piano
