



FABBRICATO INDUSTRIALE, MASSA

1) unità immobiliari interne al complesso direzionale denominato "olidor", ubicato lungo la via degli oliveti angolo via dorsale, composto da tre edifici tra di loro disgiunti. 2) terreni siti in località ronchi-poveromo tra le vie san domenichino e fichi, di complessivi mq 16.124. per una migliore descrizione anche relativa allo stato dei luoghi, per la situazione urbanistica, per le difformità urbanistiche, per la situazione catastale e per lo stato di occupazione degli immobili sopra descritti si fa riferimento alla perizia di stima dell'architetto marta mazzi del 28 giugno 2012 e relativi allegati.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Cesare Lattanzi

TELEFONO DELEGATO:

0585/71782

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 8.400.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

05/12/2012 ore 16:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

== la procedura sarà espletata mediante offerte segrete, non inferiori rispetto al prezzo base sopra indicato; == le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del notaio anna maria carozzi in carrara, piazza matteotti n.56 entro le ore 12 del giorno 4 dicembre 2012 sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente "invito ad offrire liquidatori giudiziari dott. cesare lattanzi e dott. enrico lattanzi". l'offerta di acquisto, una volta presentata, non potrà più essere rinunciata; == l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato il bene. se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. se l'offerente è un minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. nel caso di offerta presentata da società dovrà essere prodotto idoneo certificato della c.c.i.a.a. competente dal quale risultino i poteri conferiti al suo legale rappresentante pro-tempore; b. l'offerta, che non potrà essere inferiore al prezzo base sopra indicato; c. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima dell'architetto marta mazzi del 28 giugno 2012 e relativi allegati e di essere a conoscenza della esatta consistenza, situazione relativamente ai confini, modalità di accesso, situazione urbanistica e catastale e destinazione urbanistica dei beni immobili posti in vendita, con rinuncia a qualsivoglia garanzia per vizi, difformità, malfunzionamenti ed altro; d. di essere a conoscenza delle formalità pregiudizievoli che gravano sugli immobili; == all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "olidor s.r.l. in liquidazione" per un importo pari ad euro 400.000,00 (quattrocentomila virgola zero zero), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.

TERMINI DEPOSITO:

04/12/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del notaio anna maria carozzi
