



## APPARTAMENTO, BARGA

Lotto unico: i diritti della piena proprietà su fabbricato di civile abitazione, elevato da terra a tetto a due piani fuori terra oltre il seminterrato, corredato da area esclusiva e a breve distanza da altro fabbricato in stato fatiscente, destinato a sgombero, elevato al piano terra e seminterrato. l'abitazione si compone al piano terra di ingresso, soggiorno e cucina, tramite scala interna con sottoscala si accede al piano primo a tetto, composto da disimpegno, bagno e due camere. al piano seminterrato, con accesso dalla area esterna, vi sono inoltre due vani destinati a cantina, due piccoli ripostigli ed altro piccolo vano accessorio di altezza ridotta. il fabbricato accessorio, destinato a sgombero con tre piccole aree esclusive, si trova attualmente in stato fatiscente ed è inagibile; è suddiviso in tre vani al piano seminterrato ed altrettanti al piano terra. il tutto sito in comune di barga, frazione filecchio, via seggio, 9.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>istituto vendite giudiziarie Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>Tel. 0583418555</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Roberta Betti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>Tel. 0583316585-3384345333</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 77.910,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 7.791,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/01/2013 ore 10:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**19/02/2013 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 14 gennaio 2013 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca spa. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 19 febbraio 2013 ore 10,00 presso lo studio del delegato sito in lucca, via pisana, 330, alla vendita con incanto, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12 del giorno 18/02/2013 presso lo studio dell'avvocato delegato sito in lucca via pisana, 330 con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca spa. per ogni altra informazione, consultare il sito internet <http://www.astagiudiziaria.com> su cui è pubblicato in forma integrale l'avviso di vendita oppure rivolgersi, nei quindici giorni precedenti la vendita, previo appuntamento telefonico, presso lo studio dell'avvocato delegato in lucca, via pisana 330 (0583316585 - 3384345333).

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/01/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato avv. roberta betti in lucca, via pisana 330

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)