



FABBRICATO, GAVORRANO

Lotto unico : quota pari all' intero della piena proprietà : fabbricato isolato e terreni circostanti lo stesso situati in loc. la castellaccia, snc – il fabbricato comprende due unità residenziali, autorimesse e cantine. alla prima unità residenziale (foglio 126 particella 81 ex subalterno 6 ora subalterno 9) si accede da livello terreno per ingresso autonomo : è costituita da ingresso-soggiorno, angolo cottura, due camere matrimoniali, servizio igienico e disimpegno. e' dotata inoltre di piccolo locale destinato a centrale termica (h 160 cm) a livello inferiore da cui si accede dall' esterno. alla seconda unità residenziale (foglio 126 particella 81 ex subalterno 5 ora subalterno 8) si accede sul retro del fabbricato percorrendo un lastricato in quota sul lato ovest del fabbricato stesso : è costituita da ingresso-soggiorno, una camera matrimoniale e servizio igienico, non è dotata di cucina o angolo cottura e questo aspetto la rende dipendente dalla prima. e' dotata invece di piccolo locale destinato a centrale termica (h 160 cm) a livello inferiore da cui si accede dall' esterno. nel fabbricato nel livello inferiore sono presenti tre locali cantina ed una autorimessa. i terreni si trovano immediatamente ad est del fabbricato di consistenza complessiva di mq. 4990 di cui mq. 2830 destinati ad uliveto e i restanti ad orto. nel titolo sono compresi i proporzionali diritti di comproprietà riconosciuti dall' art. 1117 del codice civile. l' immobile risulta libero in virtù della sentenza emessa dalla sezione agraria del tribunale di grosseto in data 21.01.2011 e depositata in data 22.10.2011 n. 982/11 rg 1532/10 cron.9238.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Alessandro Salvini

TELEFONO DELEGATO:

0564 22425

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 271.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 13.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

23/01/2013 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per deposito offerte : 22.01.2013 ore 12:30

TERMINI DEPOSITO:

22/01/2013 ore 00:00
