APPARTAMENTO, VILLA BASILICA

Descrizione del bene quartiere per civile abitazione posto al piano secondo di un vecchio fabbricato costituito da due unità immobiliari, elevato a tre piani fuori terra, compreso il terrestre, ubicato in comune di villa basilica, frazione botticino, via delle cartiere n. 123. vi si accede a mezzo scala a comune con l'appartamento sottostante dal piano terra al piano primo e con scala esclusiva dal piano primo al piano secondo. detto quartiere, oggi inagibile ed in stato di abbandono, risulta composto: al piano terra da locale di sgombero con accesso diretto da via delle cartiere ed al piano primo da ingresso, soggiorno, due camere, ripostiglio, cucina, balconcino e piccolo servizio igienico. superfi cie utile di circa metri quadrati 53 oltre a circa metri quadrati 19 per il locale di sgombero e circa metri quadrati 2 per il balconcino. corredato al piano terra della comproprietà pari alla metà, essendo l'altra metà di pertinenza dell'appartamento posto al piano primo, su di un vano ad uso ripostiglio con accesso direttamente da via delle cartiere e su una piccola resede posta lungo due lati del fabbricato. risulta altresì compresa la comproprietà pro-quota delle parti considerate condominiali per legge, uso e consuetudine.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Ivg di lucca**
RECAPITO TELEFONICO:	**0583 418555 /418556**
GIUDICE:	**Giacomo Lucente**
DELEGATO:	**Antonino Tumbiolo**
TELEFONO DELEGATO:	**0583 957605**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 15.187,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.000,00**

CAUZIONE: **€ 1.518,70**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **29/01/2013 ore 10:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **12/03/2013 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta, irrevocabile ex art. 571 comma 4 c.p.c., deve contenere l'indicazione del prezzo, del modo di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, le generalità complete dell'offerente, oltre un deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di lucca. le offerte non saranno effi caci se pervenute oltre il termine stabilito. in riferimento al disposto di cui all'art. 574 c.p.c., il notaio delegato, se farà luogo alla vendita, disporrà il modo del versamento del prezzo da eseguirsi nel termine di giorni 30 (trenta) dall'aggiudicazione. qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 12/03/2013 ad ore 10.00 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in lucca via carrara n° 38 al prezzo base di € 15.187,00 con offerte in aumento non inferiori a € 1.000,00. per partecipare all'incanto occorre presentare domanda, sulla quale dovrà essere applicata marca da bollo da € 14,62, entro le ore 12.00 del giorno 11/03/2013 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in lucca via carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 1.518,70 pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di lucca. l'aggiudicatario defi nitivo dovrà versare entro il termine di giorni 30 (trenta) dall'incanto il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata, sul conto corrente intestato alla procedura che sarà stato aperto, dopo l'aggiudicazione provvisoria, con il versamento della cauzione presso la banca del monte di lucca, sede di lucca, piazza san martino.

TERMINI DEPOSITO: **28/01/2013 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso l'associazione notarile per le procedure esecutive in lucca via carrara n° 38.

Scarica la documentazione per partecipare