APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Descrizione del bene appartamento per civile abitazione posto al piano secondo di fabbricato condominiale sito in comune di altopascio, via di valico n° 77, località marcogiallo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, stanza armadi, bagno e terrazzo, corredato dalla proprietà esclusiva di due posti auto situati al piano seminterrato, nonché dai diritti di comproprietà su tutte le parti condominiali (resede e vialetto di accesso, scale, etc.). la superfi cie utile dell'abitazione è pari a mq. 53,00 circa, oltre il terrazzo di 7,00 mq. ed i posti auto di 27n mq. totali. l'appartamento in oggetto si trova nell'angolo nord-est del fabbricato "a" che fa parte di un complesso immobiliare composto da quattro edifi ci condominiali speculari elevati a tre piani fuori terra, ciascuno dei quali comprende n. 12 appartamenti (n. 4 per piano) per un totale di 48 unità abitative.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Ivg di lucca**
RECAPITO TELEFONICO:	**0583 418555 / 418556**
GIUDICE:	**Giacomo Lucente**
DELEGATO:	**Giovanni Simonelli**
TELEFONO DELEGATO:	**0583 957605**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 52.416,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.000,00**
CAUZIONE:	**€ 5.241,60**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **22/01/2013 ore 10:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **26/02/2013 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, sulle quali dovrà essere applicata marca da bollo da € 14,62, dovranno essere presentate, in busta chiusa, presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21/01/2013. l'offerta, irrevocabile ex art. 571 comma 4 c.p.c., deve contenere l'indicazione del prezzo, del modo di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, le generalità complete dell'offerente, oltre un deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di lucca. le offerte non saranno effi caci se pervenute oltre il termine stabilito. in riferimento al disposto di cui all'art. 574 c.p.c., il notaio delegato, se farà luogo alla vendita, disporrà il modo del versamento del prezzo da eseguirsi nel termine di giorni 30 (trenta) dall'aggiudicazione. qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 26/02/2013 ad ore 10.00 nei locali dell'associazione notarile per le procedure esecutive, in lucca via carrara n° 38, al prezzo base di € 52.416,00 con offerte in aumento non inferiori a € 1.000,00. per partecipare all'incanto occorre presentare domanda, sulla quale dovrà essere applicata marca da bollo da € 14,62, entro le ore 12.00 del giorno 25/02/2013 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in lucca via carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 5.241,60, pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di lucca. l'aggiudicatario defi nitivo dovrà versare entro il termine di giorni 30 (trenta) dall'aggiudicazione il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata, sul conto corrente intestato alla procedura che sarà stato aperto, dopo l'aggiudicazione provvisoria, con il versamento della cauzione presso la banca del monte di lucca, sede di lucca, piazza san martino.

TERMINI DEPOSITO: **21/01/2013 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, in lucca, via carrara n° 38.

Scarica la documentazione per partecipare