



## APPARTAMENTO, MINERVINO MURGE

Lotto 14, quota pari ad 1/4 del fabbricato rurale in contrada lamalunga, a minervino murge a circa 15 km dal centro abitato, zona in cui sono presenti diverse masserie. pervenuto in virtù dell'atto pubblico a rogito del notaio quarto di palo, residente ad andria, iscritto al collegio notarile di trani, registrato a barletta il 03/03/1978 al n. 3269, vol. 86. e' identificato al n.c.e.u. del comune di minervino murge al foglio 45, particella 341, categoria a/7, classe 2, consistenza 6 vani, rendita catastale 340,86. la superficie commerciale del piano terra è pari a circa 220,00 mq mentre quella del primo piano è pari circa 147,00 mq , l'area coperta con i porticati è pari a 30,15 mq mentre la superficie dei loggiati è pari circa 93,00 mq. considerando la superficie del porticato e dei loggiati al 30% si ritiene che la superficie commerciale totale è pari a circa 404 ,00 mq. il fabbricato che non versa in un buono stato di manutenzione ha struttura portante in muratura. a dichiarazione di parte non sussistono spese ordinarie e straordinarie che siano scadute o che siano non pagate.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Francesco campi**

TELEFONO DELEGATO:

**080/3601106**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

BASE D'ASTA:

**€ 20.740,50**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 415,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**25/01/2013 ore 12:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**29/01/2013 ore 13:30**

