



## APPARTAMENTO, TRIESTE

Immobile pignorato di seguito descritto: ente indipendente p.t. 9040 di chiarbola sup., costituito da alloggio (superficie commerciale di 64 mq) con ripostiglio esterno (di 1,80 mq) al 1° piano della casa civ. n. 2 di via ponziana in trieste, marcato "5" e distinto in grigio nel piano sub gn° 10573/97, con 52/1000 p.i. della p.t. 693 di chiarbola sup. al catasto urbano: sez. e, foglio 1, particella 39, subalterno 5, cat. a/4, vani 3,5, rendita catastale € 334,41. l'immobile viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, anche con riferimento al d.m. 22 gennaio 2008, n. 37 e fermo il rispetto dell'art. 2922 c.c., con tutte le pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive,

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Francesco Pellegrini**

TELEFONO DELEGATO:

**40.37.28.060**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 41.250,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**24/01/2013 ore 12:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**29/01/2013 ore 12:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Quanto alle modalità di partecipazione all'asta, si fa integrale rinvio alle "condizioni generali relative alle vendite immobiliari del tribunale di trieste": le offerte di acquisto, in carta resa legale (bollo da € 14,62), unitamente all'assegno circolare "non trasferibile" dell'importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, intestato al sottoscritto avv. francesco pellegrini, dovranno essere presentati nello studio dello stesso entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente la vendita (sabato escluso), in busta chiusa, sulla quale dovranno essere indicati il numero r.e. della presente procedura, il giorno dell'asta e il nome del professionista delegato e dell'offerente.

---

LUOGO DI VENDITA

Presso studio professionista delegato: avv. francesco pellegrini, con studio in trieste, via carpison n. 10, tel./fax (+39) 040 3728060, e-mail: studio.fpellegrini@libero.it

---