



APPARTAMENTO, CAPANNORI

Secondo lotto - in comune di capannori (lu), fraz. vorno, via di vorno 165, località "al mariti", diritti dell'intera proprietà su fabbricato a schiera con altro similare ad uso civile abitazione, posto lungo il confine est della proprietà di cui al primo lotto, avente accesso indipendente dalla via della boccaccia 58 e possibilmente anche tramite il parco a corredo della villa descritto al primo lotto, direttamente dal cancello carrabile posto a sud lungo la via di vorno, elevato su due piani fuori terra compreso il terrestre, libero su tre lati ed in aderenza lungo il confine nord con il fabbricato descritto al successivo terzo lotto. l'immobile è composto:• al piano terra da soggiorno corredato da grande camino e forno, disimpegno, anti-bagno, bagno, zona giorno nella quale è presente zona cottura e sala da pranzo;• al piano primo da disimpegni, vano scale, ballatoio e numero sei camere ognuna corredata da bagno in uso esclusivo l'immobile è inoltre corredata della proprietà esclusiva di poca resede lastricata posta a sud del fabbricato stesso, sul quale insiste grande tettoia in muratura, oltre ad altri tre piccoli locali ad uso ripostiglio e tettoia, in non buone condizioni di manutenzione, elevati al solo piano terra, in uno dei quali è stata realizzata la centrale termica a corredo della abitazione.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giacomo Lucente

DELEGATO:

Donato Bellomo

TELEFONO DELEGATO:

0583/48198

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 600.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 60.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

05/02/2013 ore 09:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

12/03/2013 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti per essere ammessi alla vendita senza incanto dovranno presentare le offerte di cui all'art.571 c.p.c. presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 04/02/2013. l'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati, a cura del cancelliere ricevente, previa identificazione, il nome di chi materialmente provvede al deposito, il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c. e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; all'interno della busta deve essere inserito l'assegno circolare corrispondente alla cauzione pari al 10% della somma offerta. l'esame delle offerte e l'eventuale gara tra gli offerenti presenti, ai sensi degli art. 572 e 573 c.p.c., saranno effettuate presso lo studio del dott. donato bellomo in lucca, via mazzini 70, piano terreno, alla presenza degli offerenti il giorno 05/02/2013 alle ore 9,30. in caso di assenza di offerte validamente presentate si procederà alla vendita con il sistema dell'incanto che avrà luogo il giorno 12/03/2013 alle ore 16,00 sempre presso lo studio di lucca, via mazzini 70, alla vendita con incanto degli immobili sopra descritti, nelle condizioni di fatto e di diritto in cui gli immobili si trovano, anche in relazione alla legge n. 47/1985 e sue successive modificazioni e integrazioni. le condizioni, il prezzo base e la misura minima dell'aumento e ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. gli offerenti, per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno 11/03/2013 presso lo studio del dott. donato bellomo in lucca, via mazzini 70, piano terreno, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "banca del monte di lucca s.p.a.". le domande non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito o se non corredate dal deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base.

TERMINI DEPOSITO:

04/02/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del dott. donato bellomo in lucca, via mazzini 70, piano terreno.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)