



FABBRICATO, MASSA

1) unità immobiliari interne al complesso direzionale denominato "olidor", ubicato lungo la via degli oliveti angolo via dorsale, composto da tre edifici tra di loro disgiunti. al catasto fabbricati del comune di massa le suddette unità immobiliari si distinguono: edificio a foglio 111 mappali: - n.384 sub 36, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.384 sub 53, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.384 sub 54, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 39,77 - n.384 sub 55, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.384 sub 56, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.384 sub 57, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.384 sub 58, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 39,77 - n.384 sub 76, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 39,77 - n.384 sub 77, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.384 sub 78, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 39,77 - n.384 sub 79, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.384 sub 80, cat. d/1, rendita euro 274,00 Edificio b foglio 111 mappali: - n.390 sub 3, cat. c/3, cl. 8, rendita euro 718,29 - n.390 sub 4, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 2.883,90 - n.390 sub 5, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.622,19 - n.390 sub 6, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.622,19 - n.390 sub 7, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.802,43 - n.390 sub 30, cat. d/8, rendita euro 16.800,00 - n.390 sub 32, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.390 sub 37, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 39, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 37,75 - n.390 sub 40, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 41, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 42, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 43, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 46, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 93,27 - n.390 sub 47, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 48, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 49, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 50, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 53, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 37,75 - n.390 sub 54, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 56, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 57, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 60, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.390 sub 61, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.390 sub 62, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 63, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 64, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 65, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 26,65 - n.390 sub 68, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 57,74 - n.390 sub 70, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 26,65 - n.390 sub 73, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 26,65 edificio b foglio 111 mappali: - n.390 sub 3, cat. c/3, cl. 8, rendita euro 718,29 - n.390 sub 4, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 2.883,90 - n.390 sub 5, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.622,19 - n.390 sub 6, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.622,19 - n.390 sub 7, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.802,43 - n.390 sub 30, cat. d/8, rendita euro 16.800,00 - n.390 sub 32, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.390 sub 37, cat. c/6, cl. 3, rendita

euro 28,87 - n.390 sub 39, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 37,75 - n.390 sub 40, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 41, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 42, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 43, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 46, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 93,27 - n.390 sub 47, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 48, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 49, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 50, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 53, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 37,75 - n.390 sub 54, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 56, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 57, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 60, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.390 sub 61, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 34,09 - n.390 sub 62, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 63, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 64, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.390 sub 65, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 26,65 - n.390 sub 68, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 57,74 - n.390 sub 70, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 26,65 - n.390 sub 73, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 26,65 Edificio c: foglio 111 mappali: - n.405 sub 1, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.982,68 - n.405 sub 2, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.622,19 - n.405 sub 3, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.622,19 - n.405 sub 4, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.261,70 - n.405 sub 7, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.441,95 - n.405 sub 8, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.261,70 - n.405 sub 9, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.081,46 - n.405 sub 10, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 901,22 - n.405 sub 11, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.261,70 - n.405 sub 13, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.622,19 - n.405 sub 14, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.441,95 - n.405 sub 15, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.081,46 - n.405 sub 17, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 2.343,16 - n.405 sub 18, cat. a/10, cl. 4, rendita euro 1.081,46 - n.405 sub 21, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.405 sub 23, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.405 sub 24, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 25, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 26, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 31,09 - n.405 sub 27, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 28, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 29, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 30, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 31, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 32, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 33, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 33,31 - n.405 sub 34, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 33,31 - n.405 sub 35, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 36, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 37, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 38, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 40, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 41, cat. c/6, cl. 3, rendita euro 28,87 - n.405 sub 42, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.405 sub 43, cat. c/2, cl. 7, rendita euro 36,93 - n.406, cat. d/1 2) terreni siti in località ronchi-poveromo tra le vie san domenichino e fichi, di complessivi mq 16.124, censiti al catasto del comune di massa al foglio 142 mappali: - n.405, bosco alto, cl. 2, r.d. euro 0,06 r.a. euro 0,03 - n.1.856, bosco ceduo, cl. 2, r.d. euro 1,98 r.a. euro

0,49 - n.1.857, bosco ceduo, cl. 2, r.d. euro 1,89 r.a. euro
0,47 - n.1.863, bosco alto, cl. 2, r.d. euro 0,17 r.a. euro
0,10 - n.1.864, bosco alto, cl. 2, r.d. euro 1,58 r.a. euro
0,95 - n.1.865, bosco alto, cl. 2, r.d. euro 1,64 r.a. euro
0,99 - n.1.866, bosco alto, cl. 2, r.d. euro 1,65 r.a. euro
0,99

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Cesare Lattanzi

TELEFONO DELEGATO:

0585/71782

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 6.700.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

28/12/2012 ore 16:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, non inferiori rispetto al prezzo base sopra indicato;

TERMINI DEPOSITO:

27/12/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del notaio anna maria carozzi in carrara, piazza matteotti n.56