



APPARTAMENTO, SCARLINO

Lotto 1: intera piena proprietà di unità immobiliare costituita da appartamento per civile abitazione posto al piano terra e autorimessa pertinenziale posta al piano interrato di fabbricato di nuova edificazione.

l'appartamento è dotato di accesso esclusivo e costituito da: locale soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, una camera doppia, una camera singola e un bagno dotato di finestra. l'appartamento dispone inoltre di un terrazzo sul lato nord-ovest e, sul lato sud-ovest, di un patio posto sul fronte ingresso con antistante piccolo giardino. la superficie utile abitabile dell'appartamento è di mq. 52,42. l'autorimessa è accessibile da rampa carrabile condominiale e costituita da un unico locale di forma planimetrica rettangolare.

ulteriori dettagli sono riportati nell'elaborato peritale del ctu. il lotto è censito al n.c.e.u. del comune di scarlino al foglio 54 e particella 567 e seguenti subalterni: sub.1, cl.3, vani 4.0, piano terreno, ctg.a/2 (abitazione civile), rendita € 537,12 sub.60, cl.3, mq.20, piano terreno, ctg.c/6 (rimessa/autorimessa/stalla), rendita € 37,18.

l'unità immobiliare è da considerarsi a tutti gli effetti libera. Lotto 1: intera piena proprietà di unità immobiliare costituita da appartamento per civile abitazione posto al piano terra e autorimessa pertinenziale posta al piano interrato di fabbricato di nuova edificazione.

l'appartamento è dotato di accesso esclusivo e costituito da: locale soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, una camera doppia, una camera singola e un bagno dotato di finestra. l'appartamento dispone inoltre di un terrazzo sul lato nord-ovest e, sul lato sud-ovest, di un patio posto sul fronte ingresso con antistante piccolo giardino. la superficie utile abitabile dell'appartamento è di mq. 52,42. l'autorimessa è accessibile da rampa carrabile condominiale e costituita da un unico locale di forma planimetrica rettangolare.

ulteriori dettagli sono riportati nell'elaborato peritale del ctu. il lotto è censito al n.c.e.u. del comune di scarlino al foglio 54 e particella 567 e seguenti subalterni: sub.1, cl.3, vani 4.0, piano terreno, ctg.a/2 (abitazione civile), rendita € 537,12 sub.60, cl.3, mq.20, piano terreno, ctg.c/6 (rimessa/autorimessa/stalla), rendita € 37,18.

l'unità immobiliare è da considerarsi a tutti gli effetti libera.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Alessandro Salvini

TELEFONO DELEGATO:

0564 22425

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 261.700,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 10.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

27/02/2013 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

termine deposito offerte 26 febbraio 2013 ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

26/02/2013 ore 00:00
