



TERRENO, ANDRIA

Lotto n. 10: quota pari ad un terzo del fondo rustico in agro di andria alla contrada "monachelle" di natura uliveto, della estensione complessiva di are 90 e centiare 52, riportato in catasto terreni al foglio 127 particella 79. presso l'ufficio del territorio di bari il fondo rustico pignorato risulta attualmente riportato in catasto terreni del comune di andria: - foglio 127 particella 79 qualità uliveto, classe 1[^], consistenza are 90,52, reddito dominicale € 56,10, reddito agrario € 39,74. i fondi si estendono per una superficie complessiva pari a circa mq. 9.052,00 in parte recintato con muro in pietra a secco di vecchia fattura, su una quota riferita al livello del mare di circa m. 180,00. trattasi di terreno, condotto esclusivamente ad uliveto. detto fondo rustico è situato a sud ovest del territorio di andria, in direzione montegrosso; trattasi di terreno pianeggiante, facilmente raggiungibile dalla strada vicinale. secondo quanto previsto nel vigente p. r. g. del comune di andria, il terreno ricade in "zona agricola". detta zona dista circa quindici chilometri dall'abitato di andria. al momento del sopralluogo del ctu geom. enrico de chirico le condizioni di manutenzione e di conservazione del fondo sono in discreto stato. il fondo rustico individuato con la particella 79 confina a nord con la particella 624, ad est con la strada vicinale, a sud con la particella 80.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

carlo Barracchia

TELEFONO DELEGATO:

0883.331596

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

10

BASE D'ASTA:

€ 2.531,25

AUMENTO OFFERTE:

€ 55,00**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/02/2013 ore 10:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

26/02/2013 ore 11:00
