



## TERRENO, ANDRIA

Lotto n. 13: quota pari ad un terzo del fondo rustico in agro di andria alla contrada "scocca o sella" di natura uliveto, della estensione complessiva di are 22 e centiare 18, riportato in catasto terreni al foglio 20 particella 466. presso l'ufficio del territorio di bari, il fondo rustico pignorato risulta attualmente riportato in catasto terreni del comune di andria : - foglio 20 particella 466 qualità uliveto, classe 3<sup>^</sup>, consistenza are 22,18, reddito dominicale € 9,74, reddito agrario € 6,87. il fondo si estende per una superficie complessiva pari a circa mq. 2.218,00 non recintato, su una quota riferita al livello del mare di circa m. 140,00. trattasi di terreno condotto esclusivamente ad uliveto. detto fondo rustico è situato a nord del territorio di andria; trattasi di terreno pianeggiante, raggiungibile dalla strada vicinale. secondo quanto previsto nel vigente p. r. g. del comune di andria, il terreno ricade in "zona agricola". detta zona dista circa tre chilometri dall'abitato di andria. al momento del sopralluogo del ctu geom. enrico de chirico le condizioni di manutenzione e di conservazione del fondo sono discrete. il fondo rustico identificato con la particella 466 confina a nord con le particelle 449 e 436, ad ovest con le particelle 484 e 449, a sud con la particella 467.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**carlo Barracchia**

TELEFONO DELEGATO:

**0883.331596**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**13**

BASE D'ASTA:

**€ 843,75**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 20,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/02/2013 ore 10:30**

