



## APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Lotto unico in comune di altopascio (lu), frazione marginone, località la fornace, via di poggio baldino, n° 15 (i terreni sono senza numero civico) 1) diritto di piena proprietà su un immobile ad uso di civile abitazione, posto a sud di un più ampio fabbricato, elevato parte ad uno e parte a due piani fuori terra, compreso il terrestre, oltre il piano sottotetto, corredato da resede esclusiva sui lati sud, ovest ed est. il fabbricato è composto al piano terra da ingresso, cucina, salotto, camera, stanza armadi (al momento della consulenza tecnica di uffici cioè utilizzata come camera), lavanderia (al momento della consulenza tecnica di uffici cioè utilizzata come camera), due disimpegni e due bagni, oltre vano scala e ripostiglio sottoscala, entrambi ancora al grezzo, ai quali si accede esclusivamente dall'esterno; al piano primo, completamente al grezzo, al quale si accede a mezzo vano scala di cui sopra, da quattro vani, oltre disimpegno, locale da destinare a bagno e locale da destinare a cucinotto. 2) diritto di piena proprietà su un terreno pianeggiante di forma rettangolare di mq. 490. 3) diritto di piena proprietà su terreno pianeggiante di forma triangolare di mq. 300.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Piero michele Bacci**

TELEFONO DELEGATO:

**0573-55960 0583-419343**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 58.314,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.000,00**

CAUZIONE:

**€ 5.831,40**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**26/02/2013 ore 11:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**26/03/2013 ore 11:00**

---

**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

In caso di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c. le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad euro 3.000,00 (euro tremila/00) sull'offerta più alta e dello stesso importo dovranno essere le offerte in aumento sul prezzo base, in caso di vendita con incanto, che si terrà il giorno 26 marzo 2013, ore 11, sempre presso lo studio del delegato, se non ci saranno state offerte senza incanto. Per partecipare alla vendita senza incanto del 26 febbraio 2013, ore 11, è necessario depositare, presso la cancelleria del tribunale di Lucca, entro le ore 12 del 25 febbraio 2013, in busta chiusa, la domanda, con marca di euro 14,62, completa di tutte le indicazioni necessarie, per l'individuazione dell'esecuzione immobiliare cui ci si riferisce, per l'identificazione dell'offerente e per l'accertamento dei suoi poteri, in caso agisca per una persona giuridica, come meglio indicato nell'avviso di vendita per esteso, con l'offerta del prezzo e con la cauzione del 10% del prezzo offerto, con assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca s.p.a.. Per partecipare alla vendita con incanto del 26 marzo 2013, ore 11 è necessario depositare, presso il delegato, entro le ore 12 del 25 marzo 2013, la domanda, con marca di euro 14,62, completa di tutte le indicazioni, per l'individuazione dell'esecuzione immobiliare cui ci si riferisce, per l'identificazione del partecipante e per l'accertamento dei suoi poteri, in caso agisca per una persona giuridica, come meglio indicato nell'avviso di vendita per esteso, con la cauzione del 10% del prezzo base, con assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca s.p.a.. Per maggiori informazioni e per la visione della consulenza tecnica di ufficio, che si trova anche sul sito internet [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com), è necessario rivolgersi presso lo studio del delegato

---

TERMINI DEPOSITO:

**25/02/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso il proprio studio in Lucca, via Romana, n° 440, angolo via Bonghi

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)