



APPARTAMENTO, CAPANNORI

In comune di capannori, via guerri, con accesso dal civico n. 8, tramite ingresso e scale condo-miniali, i diritti della piena proprietà su appartamento di civile abitazione sito al piano secondo di un fabbricato condominiale com-posto di tre unità. l'appartamento è composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno-notte, tre camere, bagno e servizio igienico. vi fa corredo la quota proporzionale di comproprietà su tutte le parti ed i servizi del fabbricato che ai sensi degli artt. 1117 e seguenti del codice civile sono di ragione condominiale; si evidenzia che dalla planimetria catastale dell'unità immobiliare risulta un'area, di circa mq 19,00, posta a sud della resede del fabbricato di cui l'appartamento fa parte, destinata a posto auto di uso esclusivo

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583-418555
GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Stefano Scardigli
TELEFONO DELEGATO:	346-5174187

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 90.400,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 9.040,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

26/02/2013 ore 11:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

26/03/2013 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa non recante alcuna scritta esterna presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, piazzale San Donato, entro le ore 12 del giorno 25 febbraio 2013. L'esame delle offerte e l'eventuale gara tra gli offerenti presenti, ai sensi degli artt. 572 e 573 c.p.c., saranno effettuate presso lo studio del dott. Stefano Scardigli, in Lucca viale Castracani 126, il giorno martedì 26 febbraio 2013 alle ore 11,00. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine; dovranno essere corredate da marca da bollo da euro 14,62 e dovranno contenere, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile intestato a Banca del Monte di Lucca spa di importo corrispondente al 10% del prezzo offerto. Qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno martedì 26 marzo 2013 alle ore 11,00, nello studio del delegato in Lucca, viale Castracani 126, alla vendita con incanto dell'immobile sopra descritto, alle medesime condizioni di partecipazione fissate per la vendita senza incanto. Coloro che intendono partecipare dovranno presentare domanda, da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno lunedì 25 marzo 2013, presso lo studio del dottor Stefano Scardigli in Lucca viale Castracani n. 126, nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00, ovvero in giorni ed orari diversi da concordare telefonicamente. L'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro il termine perentorio di giorni trenta decorrenti dalla data di avvenuta aggiudicazione. Tale adempimento dovrà essere effettuato mediante versamento sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva, che risulterà aperto presso la Banca del Monte di Lucca nella sede centrale in Lucca piazza S. Martino

TERMINI DEPOSITO:

25/02/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del dott. Stefano Scardigli, in Lucca viale Castracani 126,

[Scarica la documentazione per partecipare](#)