



## UFFICIO, STUDIO PRIVATO, PALERMO

Lotto 13 (n.78 stima ctu) ufficio sito in palermo, via santa maria di gesù 37, censito al fg. 86, p.lla 787/83, 787/93 e 787/144, piano s1, scala h, edificio h, interno 11, zona cens. 2, cat. a/10, classe 2, cons. 5 vani, sup. commerciale 100,85 mq

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Gabriella Giammona**

DELEGATO:

**Pasquale Russo**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

BASE D'ASTA:

**€ 45.696,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 400,00**

CAUZIONE:

**€ 4.569,60**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**21/01/2015 ore 11:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Ogni offerente, per partecipare alla vendita dovrà depositare in Cancelleria, a pena di inefficacia, entro le ore 12 del giorno precedente l'incanto, la propria istanza accompagnata da cauzione nella misura del 10% del prezzo base d'asta mediante n.1 assegno circolare non trasferibile intestato a Poste Italiane s.p.a. Patrimonio Bancoposta L'aggiudicatario dovrà depositare il prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura da consegnare al Curatore alla presenza del Cancelliere che ne redigerà apposito verbale, pena l'applicazione del disposto dell'art. 587 c.p.c.. L'aggiudicatario dovrà altresì depositare, entro lo stesso termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, nelle forme dei depositi giudiziari, le somme necessarie per le spese di trasferimento nella misura forfetaria del 15% del prezzo di aggiudicazione, ovvero del 10% del prezzo di aggiudicazione se trattasi di acquisto "prima casa" e non ricorrono ipotesi escluse dal beneficiario, salvo riduzioni per giustificati motivi e in ogni caso conguaglio o restituzione dell'eccedenza; il mancato versamento nel termine prescritto potrà comportare la revoca dell'aggiudicazione, valutata ogni altra circostanza. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti la vendita, nonché quelle per la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli. Informazioni in Cancelleria o presso il Curatore, tel. 091/333844, e.mail: avv.pasqualerusso@libero.it.

---

TERMINI DEPOSITO:

**20/01/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Nell'aula di udienze (stanza n. 12 del piano rialzato del tribunale di palermo)

---