



## APPARTAMENTO, LIMONE PIEMONTE

Unità immobiliari ubicate nel complesso edilizio denominato "residenza alpe di limonetto": abitazione in piano primo - località fraz.ne limonetto - comune limone piemonte, per l'intero della proprietà; (f. 46 - p. 78 - sub. 21); cantina in 2<sup>^</sup> piano interrato - località fraz.ne limonetto - comune limone piemonte, per l'intero della proprietà; (f. 46 - p. 78 - sub. 153); posto auto in 2<sup>^</sup> piano interrato - località fraz.ne limonetto - comune limone piemonte, per l'intero della proprietà; (f. 46 - p. 78 - sub. 178); il compendio immobiliare è così composto: alloggio: posto nella scala "b" del condominio costituito da n° 56 unità abitative, esso risulta ottimamente esposto sul versante a sud, di fronte alle piste da sci ed alla partenza della seggiovia del pernante, ed è così composto: al piano primo da monocamera completa di ingresso, angolo cottura, bagno cieco e balcone. la pavimentazione è in ceramica esagonale marrone, originale del periodo costruttivo. le pareti risultano in parte rivestite in legno a boiserie ed in parte intonacate e tinteggiate. il compendio è dotato di tutti gli allacciamenti ai vari impianti di servizio (idrico, fognario, elettrico, riscaldamento e televisivo) ed appare in buono stato di conservazione ed efficienza. cantina: posta al 2<sup>^</sup> piano interrato, costituita da un piccolo locale con pavimento in battuto di cemento e porta d'ingresso in ferro. posto auto: situato al 2<sup>^</sup> piano interrato, di buone dimensioni e di agevole accesso, risulta coperto con accesso dal portone carraio condominiale automatizzato. il pavimento è in battuto di cemento. le unità immobiliari risultano discretamente conservati e mediamente vetusti.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Roberta Bonaudi**

DELEGATO:

**Simona Mellano**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 100.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**19/02/2013 ore 10:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**26/02/2013 ore 10:30**

---