



## APPARTAMENTO, NULE

2020 nule: fabbricato a uso civile abitazione, sito in via cagliari 64, distinto in catasto al fg. 13, part. 914, cat. a73. si sviluppa su 3 livelli, piano terra, piano primo, sotto tetto, collegati da vano scala interna. al piano terra avente sup. lorda 160 mq ca: magazzino, cantina e locale caldaia. al piano primo avente sup. lorda 150 mq ca, pranzo-soggiorno, 3 camere, cucina, bagno e 2 balconi. nel sottotetto parzialmente abitabile avente sup. lorda 85 mq ca, sono presenti alcuni locali sgombero e 1 terrazza. l'immobile si presenta in buono stato di manutenzione.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Istituto vendite giudiziarie Tempio pausania**

RECAPITO TELEFONICO: **tel. 079 634590 - 3357516957**

GIUDICE: **Tania Vettore**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 166.750,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **28/02/2013 ore 09:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **11/07/2013 ore 09:30**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata alla cancelleria commerciale del tribunale di nuoro, entro le ore 12.00 del mercoledì precedente la data della vendita. sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del giudice e la data di vendita. nessuna altra indicazione – né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro – deve essere apposta sulla busta. l'offerta dovrà contenere: - il cognome, il nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile ( non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita. se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. – i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta. – l'indicazione del prezzo offerto, che non può essere inferiore al prezzo minimo sotto indicato, a pena l'esclusione. – il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 60 giorni. – l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

---

TERMINI DEPOSITO:

**27/02/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di nuoro

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)