



## APPARTAMENTO, VIAREGGIO

Lotto primo: diritti di piena proprietà sopra fabbricato per civile abitazione a schiera con altri, disposto su due piani compreso il terrestre, posto in comune di viareggio, frazione torre del lago, via giusti n. 26, costituito al suo interno da ingresso-tinello, angolo cottura e centrale termica al piano terreno; da due camere, disimpegno e bagno al piano primo, oltre ad ampia terrazza a tetto, scoperta al piano secondo; e precisamente la porzione occidentale del fabbricato composto da più unità immobiliari ad uso abitazione. L'unità è corredata da piccolo terreno ad uso giardino sull'area sud ed ovest e da altro piccolo terreno sull'area nord, destinato a passo comune e vi si accede mediante passo comune che immette nella via privata di accesso, traversa di via giusti. al n. del comune di viareggio foglio 43, mappali 620 sub. 4 e 806 graffiati, p.t.1°.2°, categoria a/3, classe 6<sup>^</sup>, vani 6, con la rendita di € 897,09 a seguito di variazione nel classamento del 30.09.2006 n. 15085.1/2006, prot. n. lu0133242.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Gaia Volpi**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 98.400,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.500,00**

CAUZIONE:

**€ 9.840,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**26/02/2013 ore 17:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**26/03/2013 ore 16:30**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto. offerte presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, palazzo di giustizia in piazzale san donato - via galli tassi n. 61, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 25 (venticinque) febbraio 2013. a seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti. vendita con incanto (qualora la vendita senza incanto non abbia avuto esito) fissata per il giorno 26 marzo 2013 alle ore 16.30 presso lo studio del delegato in lucca via di poggio n. 34. offerte: entro le ore 12,00 del giorno 25 marzo 2013 presso lo studio del delegato avv. gaia volpi in lucca via di poggio n. 34.

---

TERMINI DEPOSITO:

**25/02/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato avv. gaia volpi in lucca via di poggio n. 34

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)