



## APPARTAMENTO, PORCARI

Piena proprietà di fabbricato residenziale ed in parte ad uso magazzini-sgombero elevato a due piani fuori terra oltre il sottotetto non praticabile, isolato, posto in Comune di Porcari (Lu) loc. Al Diaccio Via Bertolletti n.2, trattasi precisamente di: a) Civile abitazione disposta su due piani fuori terra oltre il sottotetto collegati tra loro da scala interna ed annesso esterno poco distante quale pertinenza esclusiva un piccolo locale ad uso ripostiglio. Detto immobile è composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, servizio igienico sotto scala, al piano primo da disimpegno, bagno, 2 camera matrimoniale e terrazzo esterno; b) due locali ad uso magazzino e sgombero dei quali uno al piano terreno ed uno al piano primo. c) Magazzino posto in aderenza al quello precedente costituito anch'esso da due locali uno al piano terra e l'altro al piano primo corredato a piccoli manufatti ad uso tettoie in stato di abbandono; d) resede esterna a comune ad uso cortile.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Giacomo Lucente**

DELEGATO:

**Michele Molino**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 37.500,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

CAUZIONE:

**€ 3.750,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/12/2017 ore 15:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE Vendita senza incanto fissata per il giorno 12/12/2017 alle ore 15.00 presso lo studio del professionista delegato, posto in Querceta(LU), Via Emilia n. 830/E. OFFERTE Deposito presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11/12/2017, con allegato deposito per cauzione pari al 20% del prezzo base. A seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti. Saldo prezzo entro il termine perentorio di giorni 60 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità edilizia ed urbanistica dei beni, sono presenti sull'avviso disponibile in forma integrale sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com). e sulla rivista cartacea denominata "Newspaper Aste", nonché sul sito del Tribunale di Lucca da cui è possibile scaricare anche copia della perizia. In alternativa contattare il delegato al n. 0584/876384 o alla p.e. [molinom@tiscali.it](mailto:molinom@tiscali.it). Per visitare il bene contattare I.V.G. di Lucca tel. 0583/418555. Querceta, lì 6 settembre 2017 Il professionista delegato Dott. Michele Molino

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/12/2017 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato in Querceta(LU), Via Emilia n. 830/E (lu), Via Emilia n. 830/e

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)