



## FABBRICATO, CAMAIORE

Lotto i: diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso abitativo posto in comune di camaiore, fraz. capezzano pianore, via del caravello 1012, elevato in parte ad uno ed in parte a due piani fuori terra compreso il terrestre. l'unità, è stata divisa in due porzioni, in cui la prima si presenta al solo piano terreno composta da ingresso-sala, camera, locale cieco, bagno e cucina; l'altra porzione disposta sui due piani è composta al piano terreno da ingresso-cucina, sala con scale che conducono al primo piano dove si trovano due camere, disimpegno e bagno. a corredo resede esclusiva su cui insiste un modesto fabbricato per lavanderia e ripostiglio. l'accesso al fabbricato dalla pubblica via, avviene tramite diritto di passo pedonale e carraio. diritto di piena proprietà sulla quota di 1/2 su area urbana destinata a viabilità interna.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Istituto vendite giudiziarie Lucca**

RECAPITO TELEFONICO:

**Tel. 0583418555**

DELEGATO:

**Roberta Betti**

TELEFONO DELEGATO:

**Tel. 0583316585-3384345333**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 185.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

CAUZIONE:

**€ 18.500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/03/2013 ore 11:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**09/04/2013 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11 marzo 2013 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca spa. versamento del saldo prezzo entro novanta giorni dall'aggiudicazione per gli immobili ad uso abitativo e di centoventi giorni per gli immobili ad uso diverso. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 9 aprile 2013 ore 11,00 presso lo studio del delegato sito in lucca, via pisana, 330, alla vendita con incanto, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12 del giorno 8/04/2013 presso lo studio dell'avvocato delegato sito in lucca via pisana, 330 con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca spa.

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/03/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato avv. roberta betti in lucca, via pisana 330

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)