



MAGAZZINO, DEPOSITO, SEMPRONIANO

Lotto n.2: comune di semproniano (gr), località la rosa piena proprietà di magazzino e terreni, individuati al catasto fabbricati, nel foglio 43 part.68, categoria c/2, classe 1°, 57 mq., rendita € 35,33, ed al catasto terreni nel foglio 43 particella 63, seminativo arborato di classe 22°, ha. 0.73.20, r.d. € 18,90, r.c. € 18,90, particella 112, seminativo di classe 22°, ha. 0.07.60, r.d. € 1,77, r.c. € 2,36. trattasi di porzione di ex fabbricato rurale con terreno agricolo adiacente, posto circa 1 km a sud dal paese di semproniano e raggiungibile, per gli ultimi 500 m., da una strada vicinale sterrata. il fabbricato, di cui fa parte l'unità immobiliare, è inagibile. esso è costituito da murature portanti in pietra e solai in legno e laterizio, è distribuito su due piani, è privo di impiantistica e finiture ed è in evidente stato di abbandono. i terreni ad esso circostanti sono lievemente acclivi ed incolti. lo stato dei luoghi corrisponde a quanto rappresentato catastalmente. la superficie calpestabile è risultata pari a mq. 60,95 mentre quella lorda pari a mq. 100,40. la superficie complessiva dei terreni è ha 0.80.80.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Sandra Roghi

TELEFONO DELEGATO:

0564416126

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 28.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.400,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

13/03/2013 ore 09:00