



APPARTAMENTO, TRIESTE

Modesto alloggio sito al primo piano della casa civ. n. 53 di via marco polo, in un rione semiperiferico ma densamente popolato. la casa è di 4 piani fuori terra e risale ai primi del '900 con caratteristiche di edilizia popolare e presenta scadenti condizioni generali di conservazione. l'alloggio è sito al primo piano e si compone di 3 vani passanti oltre ad un minuscolo vano doccia-w.c.. il primo vano è destinato a cucina, il secondo a camera, il terzo a stanzetta ripostiglio, il tutto per una superficie commerciale di circa 45mq, ed un'altezza interna di 3,05 m. l'alloggio non dispone di impianto di riscaldamento. fatta eccezione per i serramenti, l'alloggio si trova in scadenti condizioni generali di conservazione e manutenzione. l'immobile viene compiutamente descritto nella perizia redatta dal perito ing. roberto marzi dd. 27.06.2012, alla quale si rimanda integralmente per ogni ulteriore approfondimento al prezzo base di € 27.000,00.- e in caso di più offerte si procederà seduta stante alla gara tra gli offerenti partendo dall'offerta più alta, con rilanci non inferiori ad € 1.000,00.-

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Matteo Montesano

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 27.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/03/2013 ore 12:45

DATA UDIENZA CON INCANTO:

15/03/2013 ore 12:45