



## APPARTAMENTO, VIAREGGIO

Lotto primo - all'unità immobiliare ad uso civile abitazione sviluppantesi al piano terreno, si accede da via del Brentino mediante un cancellino pedonale. dispone a piano terreno di piccolo resede esclusivo uso giardino di circa 20 metri quadrati, non delimitato rispetto al resede esclusivo dell'altra unità immobiliare. È composta da ingresso/cottura/soggiorno, bagno, disimpegno, camera, disimpegno bagno, cameretta. il tutto in buone condizioni di manutenzione e conservazione. complessivamente l'abitazione dispone di circa 62 metri quadrati di superficie oltre al piccolo resede esclusivo di circa 20 metri quadrati.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie Lucca</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Ezio Giannecchini</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 110.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 10.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 11.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>05/03/2013 ore 12:00</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>09/04/2013 ore 12:00</b>

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

La vendita senza incanto avverrà il giorno 05/03/2013 alle ore 12:00 e seguenti presso il proprio studio in viareggio (lu) via matteotti 33. gli offerenti, per essere ammessi alla vendita senza incanto, dovranno presentare le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. indicando a quale lotto s'intende partecipare, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 04/03/2013 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari di tribunale di lucca. via galli tassi 61 – piazzale san. donato, lucca, con allegato il deposito per cauzione, pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. il versamento del saldo prezzo dovrà avvenire entro trenta giorni dall'aggiudicazione. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo il sottoscritto avvisa che il giorno 09/04/2013, ore 12 presso il proprio studio in viareggio (lu) via matteotti 33, si procederà alla vendita con incanto a sensi degli artt. 576 e seguenti c.p.c., dello stesso lotto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento e ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. gli offerenti, per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. indicando il lotto a cui intendono partecipare, presso lo studio del sottoscritto, indicando il lotto, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08/04/2013, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

---

TERMINI DEPOSITO:

**04/03/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato dott. ezio gianneccchini, in viareggio (lu) - via matteotti 33

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)