



APPARTAMENTO, MASSAROSA

Fabbricato per civile abitazione posto in comune di massarosa, frazione stiava, via 1° maggio n. 195, già via comunale del poino n. 8. il fabbricato comprende un solo appartamento al piano terra composto da ingresso, sala di soggiorno con antistante portico, cucina-tinello con dispensa, tre camere e tre bagni, oltre sottostante vano cantina seminterrato, cui si accede tramite scaletta interna, ed è corredato da area esterna della superficie di mq. 1015, compresa la parte edificata. la superficie utile del piano terreno è di circa mq. 156, quella del portico di circa mq. 18 e quella del vano cantina di circa mq. 22. nell'area esterna al fabbricato sono presenti due tettoie con struttura leggera metallica, oltre una piscina con telo in pvc e muretto di contorno con soprastante copertina in cotto.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giacomo Lucente

DELEGATO:

Lamberto Giusti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 245.301,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 36.795,15

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

05/03/2013 ore 10:00**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda in carta da bollo da € 14,62, da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno 22/02/2013, nei giorni feriali escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, posta in lucca via f. carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 36.795,15 pari al 15% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al notaio delegato. l'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di gg. 30 (trenta) dall'aggiudicazione il prezzo di aggiudicazione detratta la cauzione versata, mediante assegno circolare intestato al notaio delegato. il presente è un estratto dell'avviso di vendita, ulteriori informazioni anche in ordine alla regolarità urbanistica del bene, potranno essere richieste, presso l'associazione notarile per le procedure esecutive con sede in lucca via carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione ed estrarre copia della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dal sito internet www.astagiudiziaria.com.

TERMINI DEPOSITO:

22/02/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Nei locali dell'associazione notarile per le procedure esecutive in lucca via f. carrara n° 38

[Scarica la documentazione per partecipare](#)