



APPARTAMENTO, BAGNI DI LUCCA

Diritti della piena proprietà su fabbricato per civile abitazione, posto in comune di bagni di lucca, fraz. di fabbriche di casabasciana, via del brennero, 13, di complessivi due piani fuori terra oltre ad un sottotetto, composto al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, oltre alle scale di collegamento con il piano primo composto da disimpegno, due bagni, tre camere ed uno studiolo; corredato da tre ampi locali ad uso soffitta posti al piano sottotetto; da balcone sul prospetto principale; corredato inoltre da un locale adiacente ad uso autorimessa e vano caldaia accessibile sia internamente che esternamente; corredato altresì da resede ad uso giardino su tre lati; nonché da un piccolo fabbricato adibito a garage e cantina, posto poco distante dal fabbricato principale a cui si accede dal terreno pertinenziale, composto da un vano unico che comprende un piccolo ripostiglio; ed infine corredato anche da terreno pertinenziale contiguo di circa mq. 751 ad uso giardino. i locali di abitazione hanno una superficie utile di mq. 130,58; per soffitta, vano caldaia e balcone la superficie utile è di mq. 91,30; il locale autorimessa ha superficie utile di mq. 29,95; il manufatto accessorio mq. 41,25; resede e giardino mq. 370,00; l'altro già predetto terreno mq. 751.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Istituto vendite giudiziarie

RECAPITO TELEFONICO:

0583 418555

DELEGATO:

Marco Gatti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 220.320,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 22.032,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/03/2013 ore 16:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

23/04/2013 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all' art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno lunedì 18 marzo 2013 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. eventuale vendita con incanto: deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12 del giorno lunedì 22 aprile 2013 presso lo studio del delegato avv. marco gatti in lucca, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca.

TERMINI DEPOSITO:

18/03/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato, in lucca, via carlo angeloni n. 372

[Scarica la documentazione per partecipare](#)