



## OPIFICIO, BISCEGLIE

Opificio industriale con relative pertinenze, ubicato nella zona artigianale sud del comune di bisceglie, con accesso carrabile e pedonale autonomo dalla via londra e dalla via mosca, composto da un capannone di circa metri quadri 6.600 coperti oltre a circa metri quadri 1.900 di area scoperta di pertinenza. in particolare l'opificio industriale è su tre livelli: - il primo a piano seminterrato distinto in due ampi locali aventi accesso autonomo, della superficie lorda complessiva di circa mq. 3.340; - il secondo a piano rialzato della superficie lorda complessiva di circa mq.1658; - il terzo a primo piano della superficie lorda complessiva di mq. 1658. risulta censito nel n.c.e.u. al foglio 10 particella 428 subalterni 3 (traversa finizia n.7, piano s1- t-1, cat. d/7, rendita lire 58.890.000) e 4 (traversa finizia n.7, piano s1, cat. d/7, rendita lire 5.850.000); confini: a nord con altra ditta, a ovest con via londra, a sud con via mosca e palazzina uffici di cui in appresso, ad est con altra ditta, salvo altri. Palazzina ad uso ufficio con relative pertinenze, ubicata nella zona artigianale sud del comune di bisceglie, con accesso carrabile pedonale autonomo dalla via mosca, con pertinenziale terreno della superficie, quest'ultimo, di circa mq.1000, avente accesso dal civico 7 di via mosca, composta da piano rialzato e primo piano per complessivi 25 vani catastali e sovrastante lastrico solare. risulta censito nel n.c.e.u. al foglio 10 particella 428 subalterno 5 (via mosca n.5, piano t-1-2, cat. a/10, rendita lire 12.250.000); confini: a nord con opificio di cui sopra, a ovest con via londra, a sud con via mosca, ad est con altra ditta, salvo altri.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Giovanna Logoluso**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 1.944.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 38.900,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**20/03/2013 ore 10:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**21/03/2013 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte per partecipare in bollo da € 14,62, dovranno essere depositate nello studio del professionista delegato, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12,00 del 19/03/2013. nei casi di mancata vendita senza incanto (art.569 co.3 cpc), la stessa verrà tentata con incanto nello stesso luogo. le domande per partecipare a tale vendita, in bollo da € 14,62, dovranno essere depositate nello studio del professionista delegato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20/03/2013.

---

TERMINI DEPOSITO:

**19/03/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio avv giovanna logoluso in bisceglie a via a.moro 30

---