



## APPARTAMENTO, ANDRIA

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da un monolocale seminterrato. l'immobile, che presenta la volta a botte con altezza massima di 2,70 m in corrispondenza della chiave di volta, si presenta privo di bagno e privo di tutti gli impianti ( elettrico, idrico-fognale, termico-condizionamento, citofonico, ecc....). catastalmente, ha destinazione d'uso a/5 ossia abitazione di tipo ultrapopolare, posto al piano seminterrato e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 34 mq. identificato al catasto fabbricati: foglio 203 mappale 201 subalterno 2, categoria a5, classe 6, composto da vani 1, posto al piano s1, - rendita: 77.47. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da due camere. l'immobile si presenta privo di bagno e privo di tutti gli impianti ( elettrico, idrico-fognale, termico-condizionamento, citofonico, ecc....). catastalmente, ha destinazione d'uso a/5 ossia abitazione di tipo ultrapopolare, posto al piano seminterrato e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 46 mq. identificato al catasto fabbricati: foglio 203 mappale 201 subalterno 3, categoria a5, classe 6, composto da vani 1,5, posto al piano s1, - rendita: 116,20. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da quattro camere ed un pozzo luce. catastalmente, avente destinazione d'uso a/5 ossia abitazione di tipo popolare, posto al piano seminterrato e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 93 mq. identificato al catasto fabbricati: foglio 203 mappale 201 subalterno 6, categoria a4, classe 3, composto da vani 2,5, posto al piano s1, - rendita: 148,48. Pozzo luce con copertura in onduline in plastica. edificato in epoca anteriore al 01 settembre 1967, l'unità immobiliare si trova nel centro storico e perciò non è stato possibile risalire a pratiche comunali (licenze edilizie, permessi di costruire, ecc...) in quanto zona storica antecedente agli strumenti urbanistici nazionali ( piano di fabbricazione, prg, ecc... ).

### RIVOLGERSI A:

---

DELEGATO:

**Mariateresa Quinto**

---

TELEFONO DELEGATO:

**080.8987840**

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO: **1**

---

BASE D'ASTA: **€ 42.400,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 850,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **05/04/2013 ore 10:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO: **16/04/2013 ore 10:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le domande per partecipare a tale vendita, in bollo da € 14,62, dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato sito in corato alla via andrea doria n.111 (080.8987840-8721566) entro e non oltre le ore 12,00 del giorno che precede la vendita. per le altre modalità e condizioni di vendita si rinvia alle avvertenze generali pubblicate a margine del presente estratto.

---

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del tribunale di trani ubicata in piazza trieste n. 1 piano 1°.

---