



## TERRENO, RUVO DI PUGLIA

Terreno in agro quasi di fronte all'omonima masseria "polvino", prospicienti alla strada vicinale "polvino-modesti", attualmente il fondo non ha alcuna coltivazione e versa in stato di abbandono. la superficie complessiva è pari a mq. 12.526,00. i fondi sono pervenuti al debitore esecutato, in virtù di atto pubblico rogato dal notaio roberto berardi di ruvo di puglia in data 9 luglio 2001, trascritto alla conservatoria dei registri immobiliari trani, il 18 luglio 2001, ai n.ri 13434/10014 i fondi hanno destinazione urbanistica zona "e3", come da vigente p.r.g., attestato nel certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune di ruvo di puglia, depositato presso il suddetto studio legale dati catastali : comune di ruvo di puglia, catasto terreni, foglio 92, part.IIa 350, mandorleto, cl 4, cons. are 38.71, r.d. euro 7,00. foglio 92 , part.IIa 352, mandorleto, cl 4, cons are 00.59, r.d. euro 0,11, foglio 92, part.IIa 353, mandorleto, cl 4, cons are 84.75, r.d. euro 15,32, foglio 92, part.IIa 355, mandorleto, cl 4, cons. are 01.22, r.d. euro 0,22. si evidenzia che il fondo è oggetto di contratto di fitto agrario registrato a trani, il 21 marzo 2003, al n.1191, serie 3, della durata di anni 10, non trascritto presso i pubblici registri immobiliari

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Roberto Campi**

TELEFONO DELEGATO:

**080/3620531**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 3.354,19**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 67,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**03/04/2013 ore 10:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**09/04/2013 ore 10:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Nel caso in cui la vendita senza incanto non vada a buon fine,, presso il citato tribunale di trani, si effettuerà la vendita con incanto del medesimo bene, allo stesso prezzo base e rilancio minimo.

---

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula di udienza del tribunale di trani, alla piazza trieste n.1, piano primo

---