



FABBRICATO INDUSTRIALE, PRATO

PRATO - VIA E. DE AMICIS, 1 - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO INDUSTRIALE posto in località Abatoni, consistente in palazzina su 3 piani fuori terra e piano scantinato, ad uso uffici, mostra campionario, mensa, infermeria ed altri servizi e da un fabbricato industriale, costituito in parte ad un piano ed in parte a 2 piani fuori terra: - fabbricato a) la palazzina uso uffici si sviluppa su una superficie coperta complessiva di mq. 1.600,00 circa; - fabbricato b) ad uso industriale si sviluppa su una superficie complessiva di mq. 10.800,00 circa. - fabbricato c) ad uso industriale e deposito si sviluppa per una superficie coperta complessiva di mq. 480,00 circa, al piano terra. Il piazzale di manovra esclusivo ritiene una superficie di mq. 1.000,00 circa. Il complesso immobiliare come sopra descritto, ricade in un'area estesa circa mq. 9.500,00 comprensivo dell'incidenza dei marciapiedi, dei parcheggi e del verde, e dei presunti aggiustamenti e verifiche stradali. Occupato in corso di rilascio. Classe energetica F.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	I.v.g. Prato
RECAPITO TELEFONICO:	057424123
GIUDICE:	Maria Iannone
DELEGATO:	Paolo Biancalani
TELEFONO DELEGATO:	057428625

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 2.635.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 10.000,00
CAUZIONE:	€ 263.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

04/11/2016 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La vendita è soggetta a iva. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Biancalani - Via Tiziano 7 - Prato in data 04/11/16 ore 10:00. Eventuale seconda vendita senza incanto c/o Studio Professionale Biancalani - Via Tiziano 7 - Prato in data 13/01/17 ore 10:00 al prezzo base di € 1.976.250,00. Offerta minima € 1.482.187,50. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Biancalani tel. 057428625. Custode Giudiziario ISVEG PRATO tel. 057424123.

TERMINI DEPOSITO:

03/11/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

c/o Studio Professionale Biancalani - Via Tiziano 7 - Prato
