



APPARTAMENTO, BARGA

Lotto unico piena proprietà dei beni posti in comune di barga (lu), fraz. pon-te all'ania, via mulino n° 35, costituiti da porzione di fabbricato, ex mulino, elevato in parte a quattro piani fuori terra oltre piano seminterrato ed in parte a due piani fuori terra compreso il terrestre, corredato da resede comune posta a sud e dai diritti proporzionali sulle parti comuni. più precisamente: a.1) unità immobiliare posta al piano seminterrato, costituita da un unico vano ad uso magazzino, descritta al catasto fabbricati del comune di barga nel fg. 51, mapp.191, sub.33. a.2) unità immobiliare ad uso di civile abitazione posta al piano terra composta da ampio vano d'ingresso/soggiorno/cucina, camera, antibagno e bagno. a.3) unità immobiliare ad uso di civile abitazione posta al piano terra composta da ingresso/soggiorno/cucina, camera e bagno. a.4) n° 2 unità immobiliari, in corso di definizione, poste ai piani primo e secondo, costituite da un ampio vano, altro vano al quale non è stato possibile accedere, n° 2 w.c. e n° 1 ripostiglio, oltre altro ripostiglio con accesso dal vano scala condominiale. a.5) unità immobiliare ad uso di civile abitazione, posta al piano primo composta da ingresso/soggiorno/pranzo, n° 2 ripostigli, disimpegno, camera, bagno e cantina. a.6) unità immobiliare, in corso di definizione, posta al piani primo, costituita da n° 4 vani di cui due ciechi oltre disimpegno. a.7) unità immobiliare, in corso di definizione, posta ai piani primo e secondo, costituita da un vano attualmente occupato da un silos al quale non è possibile accedere. a.8) n° 6 unità immobiliari, in parte corso di definizione ed in parte ad catastalmente individuate come abitazione, poste al piano secondo composte da n° 9 vani oltre servizi, zona soppalcata e sottotetto. a.9) n° 4 unità immobiliari, in corso di definizione, poste al piano terzo composte complessivamente da n° 5 vani oltre piccolo ripostiglio ed ampio terrazzo coperto. a.10) terreno in declivio di forma irregolare, attualmente a bosco, posto a nord del fabbricato oggetto di esecuzione.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giacomo Lucente

DELEGATO:

Massimo Capanni

TELEFONO DELEGATO:

0583/706018 dal Lun. al Ven. dalle 09:30 alle 12:00.

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 242.639,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 24.263,90

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	30/04/2013 ore 16:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	28/05/2013 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c entro e non oltre le ore 12,00 del giorno lunedì 29 aprile 2013 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'ag-giudicazione.

TERMINI DEPOSITO:

29/04/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del dott.massimo capanni, in barga frazione fornaci di barga via della repubblica n. 339. stesso luogo anche per la vendita con incanto.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)