



## APPARTAMENTO, MIGLIANICO

Lotto due: abitazione al piano sottotetto di mq 78,82 lordi, balconi, terrazze e ripostigli interni di mq 58,95 circa a cui si accede, tramite rampa di scale, piccola corte esclusiva di ingresso composta da ingresso soggiorno- pranzo, piccolo ripostiglio e accesso su un terrazzino, da cucina e piccolo vano ad uso ripostiglio, bagno, due camere uso servizio con accesso ad altro terrazzino, altro balcone sul fronte principale, piccolo disimpegno area giardino esclusivo recintato e munito di cancello pedonale e carrabile con apertura telecomandata ad uso posto macchina. l'immobile è distinto nel nceu al foglio 2, p.lla 4414 sub 12, cat. a/ 2, cl.2, vani 4, rendita euro 351,19. attualmente l'immobile è occupato da terzi i quali hanno acquistato in virtù di atto di compravendita trascritto successivamente alla trascrizione del pignoramento e quindi sulla base di titolo opponibile alla procedura. prezzo base d'asta ulteriormente ribassato e 91.000,00

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Maria rita Salute**

TELEFONO DELEGATO:

**0871 552675**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 91.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/04/2013 ore 18:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**30/04/2013 ore 18:00****DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di chieti

---