



APPARTAMENTO, SAN GIOVANNI TEATINO

Proprietà superficaria delle unità immobiliari ad uso abitazione di tipo civile e autorimessa facenti parte di un fabbricato condominiale, sito in zona p.e.e.p del comune di san giovanni teatino (ch) via a. de gasperi di superficie lorda pari a circa mq. 109,50 di abitazione composta da soggiorno cucina, tre camere, doppi servizi, oltre circa mq. 30,00 di balconi; autorimessa di superficie lorda pari a circa mq 23,00 identificazione catastale: abitazione di tipo civile, catasto fabbricati del comune di san giovanni teatino, prov. di chieti, al foglio 11, particella 5061 sub 28, cat. a/2, classe 3 consistenza 6,5 vani, rendita € 839,24, piano secondo, int. 9, edificio e; autorimessa catasto fabbricati del comune di san giovanni teatino, prov. di chieti, al foglio 11, particella 5061 sub 62, cat. c/6, classe 2, consistenza 23,00 mq, rendita € 60,58, piano s1 edificio e confinanti: abitazione confinante a est con il vano scala, a sud con appartamento riportato in catasto alla particella 5061 sub 25, e per la restante parte con area condominiale; autorimessa confinante a nord con area condominiale, a est e ad ovest rispettivamente con unità immobiliari riportate in catasto al foglio 11 particella 5061 sub 61 e 63

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Remo Di giacomo

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 162.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

15/05/2013 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

1. ogni offerente, per concorrere all'incanto, dovrà depositare (dal lunedì al venerdì dalle ore 16,30 alle ore 18,30) presso lo studio dell'avv. remo di giacomo, sito in chieti in via filippo rega n. 4, entro e non oltre le ore 18,30 del giorno precedente a quello fissato per la vendita con incanto, la domanda di partecipazione in bollo. 2. la domanda di partecipazione dovrà contenere: a) se l'offerente è persona fisica: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e residenza dell'offerente, recapito telefonico e, in caso di persona fisica coniugata, il regime patrimoniale prescelto, con indicazione delle generalità del coniuge, con accluse fotocopie del documento di identificazione e del tesserino del codice fiscale; b) se l'offerente è una società: i dati identificativi con ragione sociale, sede, partita iva o codice fiscale, allegando certificato della camera di commercio dal quale risulti la costituzione della società o ente ed i poteri conferiti all'offerente; c) l'offerente dovrà dichiarare la residenza o eleggere il domicilio in chieti se ivi non residente; d) i dati identificativi (numero del lotto prescelto) del bene per il quale l'offerta è proposta; 3. l'offerente dovrà versare una somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato all'avv. remo di giacomo, ed un'altra somma pari al 10% del prezzo offerto, quale deposito corrispondente all'ammontare approssimativo delle spese relative al trasferimento degli immobili, mediante un assegno circolare non trasferibile intestato all'avv. remo di giacomo; i predetti assegni dovranno essere depositati unitamente alla domanda di partecipazione.

TERMINI DEPOSITO:

14/05/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio dell'avv. remo di giacomo
