TERRENO, CORATO

Lotto n. 7: fondo rustico in corato alla contrada “bagnoli - sant’anelli”, esteso per circa 19.600,00 mq coltivato a seminativo arboreo, in buono stato di coltivazione; sul fondo insiste un trullo realizzato con pietra a secco di superficie pari a circa mq. 12,00, in mediocre stato di manutenzione. in catasto terreni del comune di corato al foglio 83, particella 68, seminativo, classe 3^, are 90.00, reddito domenicale € 30,21 e reddito agrario € 20,92; particella 69, seminativo, classe 3^, ettari 1.06.00, reddito domenicale € 35,58 e reddito agrario € 24,63. il terreno confina con viale interpoderale, con p.lle 159 e 139. la proprietà della particella 68 è pervenuta alla parte esecutata in virtù di atto di compravendita del 13/12/2000 a rogito notaio la serra, di corato, rep. n. 18372, trascritto presso la conservatoria dei rr.ii. di trani in data 19/12/2000 ai nn. 23326/17241; la proprietà della particella 69 è pervenuta alla parte esecutata in virtù della scrittura privata del 01/12/1997 autenticata nelle firme dal notaio capozza, già di corato, rep. n. 44315, registrata a trani in data 12/12/1997 al n. 537 e trascritta presso la conservatoria dei rr.ii. di trani in data 31/12/1997 ai nn. 22038/17018. dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune di corato in data 02.03.2007, risulta che il fondo in oggetto ricade in zona di tipo “e” (zona agricola). l’immobile in esame è altresì gravato da atto unilaterale d’obbligo edilizio trascritto il 16.12.1998 nn. 21701/16241.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:	**Sebastiano Zingaro**
TELEFONO DELEGATO:	**0883/596106**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**4**
BASE D'ASTA:	**€ 9.302,35**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 187,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**24/04/2013 ore 10:00**
DATA UDIENZA CON INCANTO:	**08/05/2013 ore 09:00**