



FABBRICATO, TRIESTE

Immobile sito in trieste, via di basovizza n. 26/10, così individuato: ufficio tavolare · p.t. 8692 del c.c. di opicina, c. tav. 1°, p.c.n. 4018/3 ente urbano di mq 500, piano sub g.n. 4604/04; · p.t. 4309 del c.c. di opicina (parziale): area libera in proprietà per 1/7, c. tav. 1°, p.c.n. 4018/1 passaggio par. bosco di mq 338, piano sub g.n. 6577/05. ufficio del territorio di trieste – catasto terreni · foglio 10, p.c.n. 4018/3, qualità/classe ente urbano, sup. 500 mq.; ufficio del territorio di trieste – catasto fabbricati · sez. z, foglio 10, p.c.n. 4018/3, sub. 1, z.c. 2, cat. a/10, cl. u, cons. 7,5 vani, rendita 3.718,49 euro; · sez. z, foglio 10, p.c.n. 4018/3, sub. 2, z.c. 2, cat. c/7, cl. u, cons. 40 mq, rendita 82,63 euro.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Mario Giamporcaro,

TELEFONO DELEGATO:

040/363006.

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 332.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 33.200,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

27/03/2013 ore 00:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati dovranno eseguire il deposito per cauzione entro le ore 12.00 del 26 marzo 2013, presso lo studio del curatore, unitamente alla domanda di partecipazione alla vendita in carta bollata contenente i dati anagrafici dell'offerente, il numero di codice fiscale e il regime patrimoniale in ipotesi di coniugio; in caso di offerta da parte di una società dovrà essere allegata visura aggiornata della stessa dalla quale risultino i poteri del legale rappresentante; l'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, dovrà eseguire il versamento dell'intero prezzo al curatore a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura; il passaggio di proprietà avverrà con contratto notarile; tutte le spese relative alla vendita ed al passaggio di proprietà nonché quelle relative alla cancellazione di ipoteche saranno poste a carico dell'aggiudicatario; agli offerenti che non siano divenuti aggiudicatari verrà restituito il deposito per cauzione; la vendita sarà effettuata nella situazione di fatto e di diritto in cui il bene immobile si trova, quale risulta dalla perizia redatta dal perito stimatore ing. Deborah Ovadia, depositata presso la cancelleria fallimentare - tribunale di Trieste.

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del curatore fallimentare dr. Mario Giamporcaro in Trieste, piazza S. Bencò n. 1,
