



FABBRICATO, CANOSA DI PUGLIA

Peana proprietà del locale sito al piano terra, allo stato "rustico", costituito da un ampio vano avente forma quadrangolare, con una rientranza sulla sinistra da cui si accede ad un bagno, e con un varco nella parte posteriore che porta ad una superficie scoperta di pertinenza del locale; il tutto avente superficie utile coperta di mq. 83,56 circa e superficie scoperta di mq. 99,20 circa. l'immobile è riportato nel n.c.e.u. del comune di canosa di puglia al foglio 51, particella 883, subalterno 15, categoria c/2, classe 4[^], consistenza mq. 81, strada di piano, piano t, rendita € 142,23. l'immobile fa parte di un complesso costruito a seguito di concessione edilizia n. 22/1992, n.18/1997, n. 61/1997 e n. 36/1998 rilasciate dal comune di canosa di puglia e risulta privo di certificato di agibilità e/o abitabilità. ove ricorrano i presupposti, l'aggiudicatario potrà presentare a sua cura e spese istanza di sanatoria ai sensi della legge 47/85 e successive modificazioni.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO: **Vincenzo Civita**

TELEFONO DELEGATO: **0883.594389**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **1**

BASE D'ASTA: **€ 48.820,31**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **07/05/2013 ore 09:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **14/05/2013 ore 09:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di motto, pseudonimo o altro segno distintivo, da consegnare presso studio dott. vincenzo civita ad andria via piave n. 13 entro ore 12,00 giorno precedente vendita. allegare assegno circolare bancario n.t. intestato al dott. vincenzo civita di importo pari al 10% del prezzo offerto, per cauzione. in caso la vendita domande di partecipazione, corredate da assegno circolare bancario n.t. intestato al dott. vincenzo civita di importo pari al 10% del prezzo base per cauzione, da depositare entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita all'indirizzo sopra indicato.

LUOGO DI VENDITA

Aula d'udienza del tribunale di trani, in trani alla piazza trieste n. 1, primo piano
