



## UFFICIO, CANOSA DI PUGLIA

Lotto n. 18 (identificato come lotto n. 3 nella perizia relativa alla proc. es. n. 276/05 r.g.es.): piena proprietà del locale adibito ad uso ufficio piano terra, avente una superficie commerciale complessiva di mq. 56,00 circa, suddivisa su due livelli di mq. 28,00 circa; il locale è soppalcato da una struttura metallica del tipo scatolare e l'altezza utile di ciascun livello è pari a pari a 2,70 m. esso è riportato nel n.c.e.u. del comune di canosa di puglia al foglio 88, particella 677, subalterno 12, categoria c/1, classe 6<sup>^</sup>, consistenza 27 mq., via fornari n. 12, piano t, scala a, rendita catastale € 574,51. il locale fa parte di un immobile costruito a seguito di concessione edilizia "trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio" n. 78/78 e concessione edilizia n. 37/87, ed è provvisto di certificato di agibilità rilasciato dal locale u.t.c. in data 19/10/1987. inoltre non è conforme alla planimetria depositata in catasto; ove ricorrano i presupposti, l'aggiudicatario potrà presentare a sua cura e spese istanza di sanatoria ai sensi della legge 47/85 e successive modificazioni.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Vincenzo Civita**

TELEFONO DELEGATO:

**0883.594389**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**16**

BASE D'ASTA:

**€ 17.128,13**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 350,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**07/05/2013 ore 09:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**14/05/2013 ore 09:00**

## **DOVE:**

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di motto, pseudonimo o altro segno distintivo, da consegnare presso studio dott. vincenzo civita ad andria via piave n. 13 entro ore 12,00 giorno precedente vendita. allegare assegno circolare bancario n.t. intestato al dott. vincenzo civita di importo pari al 10% del prezzo offerto, per cauzione. in caso la vendita domande di partecipazione, corredate da assegno circolare bancario n.t. intestato al dott. vincenzo civita di importo pari al 10% del prezzo base per cauzione, da depositare entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita all'indirizzo sopra indicato.

---

### LUOGO DI VENDITA

Aula d'udienza del tribunale di trani, in trani alla piazza trieste n. 1, primo piano

---