



## APPARTAMENTO, TRANI

Piena proprietà dell'appartamento al primo piano, riportato nel n.c.e.u. del comune di trani al foglio 25, particella 598, sub.8, categoria a/2, classe 2, consistenza 7,5 vani, rendita € 619,75. l'appartamento, a destinazione civile abitazione, è parte integrante di un complesso residenziale formato da tre portoni "a", "b" e "c" e da 5 piani, oltre ad un piano terra ed un piano cantinato, risalente all'anno 1982, ed ha una superficie totale lorda pari a circa mq. 162,61. l'immobile è composto da un ingresso, cucina, ampio salone-soggiorno, studio, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, due balconi sul cortile interno e due ampi balconi su via mancangi di una superficie lorda complessiva di circa mq. 34,79. l'appartamento usufruisce delle parti comuni dell'edificio (millesimi 20,20), ed è rispondente ai requisiti richiesti dalle leggi 47/1985 e 724/1994. l'appartamento è attualmente utilizzato dal debitore

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Antonio Griner**

TELEFONO DELEGATO:

**0883.553666**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

BASE D'ASTA:

**€ 156.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 4.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**07/03/2013 ore 13:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**10/05/2013 ore 11:30****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di segni e indicazioni varie da consegnare presso lo studio della dott. antonio griner in andria alla via l. settembrini, 139, entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita. allegare assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato dott. antonio griner di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. eventuale vendita con incanto: 10 maggio 2013, alle ore 11,30, con seguito, presso la medesima aula d'udienza. per offrire all'incanto sarà necessario depositare, presso il medesimo studio, entro le ore 12,00 del giorno precedente quello dell'incanto, una somma a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo a base d'asta, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato dott. antonio griner.

---

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula d'udienza del tribunale di trani, alla piazza trieste 1, i piano

---