



## APPARTAMENTO, MINUCCIANO

Lotto primo - descrizione: piena proprietà su di una unità immobiliare per civile abitazione nel complesso immobiliare denominato "villaggio l'hermitage" di complessivi undici appartamenti, ad un solo piano fuori terra, e precisamente l'appartamento interno n° 8, corredata da giardino su due lati e dall'uso esclusivo di un posto auto, il tutto ubicato in comune di minucciano (lu), frazione gorfi gliano, loc. gretamassa, via pesciola s.n.c. l'unità immobiliare alla data attuale si presenta intermente con opere di ristrutturazione sospese allo stato grezzo. il bene risulta censito al catasto fabbricati di minucciano, sezione urbana e, foglio di mappa 9, mappale 4097, sub. 9, cat. a/3, classe 4<sup>a</sup>, vani 4,5 e rendita catastale pari ad € 197,78, il tutto attribuito in ordine a denuncia di nuova costruzione prot. n° 1.899/90. la resede comune del fabbricato è censita nel catasto dei fabbricati di minucciano sezione urbana e, foglio di mappa 9, mappale 4097, subalterno 1.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Claudio Della rocca</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>Tel. 0583 / 467182</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 10.240,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 1.024,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>04/06/2013 ore 16:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**16/07/2013 ore 16:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art.571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 03/06/13 presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 16/07/13 ore 16,30 presso lo studio del delegato in lucca, via mazzini n.70 alla vendita con incanto, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c. di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12,00 del giorno 15/07/13 presso lo studio del delegato in lucca, via mazzini n.70 con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. copia della perizia, del presente avviso e dell'ordinanza di vendita sono consultabili sul sito <http://www.astagjudiziaria.com>

---

TERMINI DEPOSITO:

**03/06/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato avv. claudio della rocca in lucca, via mazzini 70

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)