



## APPARTAMENTO, VIAREGGIO

Lotto unico descrizione del bene in comune di viareggio, lungo il viale guglielmo marconi, con ingresso dalla via barellai n° 30, la piena proprietà superfi ciaria su porzione di fabbricato di civile abitazione facente parte di più ampio fabbricato elevato su due piani fuori terra, formato al primo piano da ingresso, cucina, tinello, camera, cameretta, servizio igienico e terrazzo prospiciente il viale marconi. l'immobile nel suo complesso si trova in buone condizioni, normalmente rifinito, ubicato in zona di pregio con vista lungo la passeggiata di viareggio, alle spalle dell'arenile. la superficie utile interna dell' appartamento risulta di circa mq. 43,00 oltre a circa mq. 9,00 per la terrazza. referenze catastali: l'immobile è censito al catasto fabbricati del comune di viareggio, nel foglio 12 dal mappale 23 sub. 2, viale guglielmo marconi n° 29, piano t e 1, categoria a/3, classe 8, vani 4,5, rendita catastale €. 900,57.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583/418555</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Alessandro Sisti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>Mar e Gio ore 15,30 - 18,30 telefono 0584/361559</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 315.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 5.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 31.500,00</b>

## TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **28/05/2013 ore 12:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO: **25/06/2013 ore 16:00**

---

## DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 27/05/2013 , con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di lucca – esec.147/2011. a seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti.

---

TERMINI DEPOSITO: **27/05/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato, posto in viareggio, via a. sciesa n. 12.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)