



## FABBRICATO COMMERCIALE, LIVORNO

Lotto unico comune di Livorno (LI), via provinciale pisana 615. piena proprietà di complesso immobiliare costituito da: capannone uso industriale (mq. lordi 1330 ca.); una palazzina di 2 piani fuori terra, ad esso collegato, destinata a uffici (mq. lordi 226) e negozio (mq. lordi 70 ca.); un ripostiglio/magazzino esterno (mq. lordi 74 ca.) sul lato retrostante; un piazzale (ca. mq. 1560 circa superficie commerciale mq. 106,60) che circonda il complesso sui quattro lati. conformità urbanistica ma non catastale esecuzione immobiliare n° 5/12 r.g.e. per alcune modifiche che. docfa presentabile entro 05.11.2013. locato con contratto regolarmente registrato, della durata di anni 6 a partire dal 01.07.2010.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	<b>Dott. Luigi De franco.</b>
DELEGATO:	<b>Carlo Martelli</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>Tel. 0586-839.731</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 1.350.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 20.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 135.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>21/05/2013 ore 09:30</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>20/06/2013 ore 09:30</b>

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Domanda (in carta libera) con indicazione del bene e del prezzo offerto da presentare in busta chiusa alla cancelleria dell'ufficio esecuzioni immobiliari entro il giorno feriale precedente la vendita, come indicato in ciascun avviso ; □ nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuto in caso di revoca dell'offerta o di mancato versamento del saldo prezzo nei termini. □ nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia del documento d'identità ovvero visura camerale per le società), il codice fiscale, se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa, e, se coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. □ sulla busta non deve essere apposta dall'offerente alcuna indicazione. nell'eventualità che siano presentate più offerte, si procederà immediatamente ad effettuare una gara, a partire dall'offerta più alta. intestare l'assegno: a nome di "procedura" (per esempio: "procedura n°...")

---

### TERMINI DEPOSITO:

**20/05/2013 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato, dott. carlo martelli, in livorno, piazza grande, 64.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)