



## OPIFICIO INDUSTRIALE, BARLETTA

Lotto unico: piena proprietà per la quota di 1000/1000 del capannone sito in barletta (bt) alla s.s. 16 km. 743+713 n. 80/82. composto da un corpo di fabbrica a piano terra (destinato a uffici, zona esposizione e annessi servizi), adiacente capannone destinato alla lavorazione e attinenze scoperte circostanti di esclusiva pertinenza della superficie di mq. 2.100,00 riportato al n.c.e.u. di barletta al foglio 12, mappale 234, categoria d/8, piano t, rendita euro 15.622,18. l'opificio industriale sviluppa una superficie lorda complessiva di mq.2.200. nel piano regolatore vigente l'immobile si trova in area produttiva, zona omogenea "e"- sottozona "e" e al momento dell'accertamento della conformità urbanistico-edilizia effettuato dal c.t.u. ing. g. capogrosso la pratica edilizia risultava smarrita, mentre ai fini della verifica della conformità catastale, la relativa planimetria non era reperibile presso l'ufficio del territorio. condono edilizio presentato il 5.03.1986 e il 12.03.1986, prot. n. 10717 e n. 12167.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Francesco Cannone**

TELEFONO DELEGATO:

**0883/262617**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 631.125,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 12.625,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**29/05/2013 ore 13:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**05/06/2013 ore 11:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di motto, pseudonimo o altro segno distintivo da consegnare presso studio dott. francesco cannone ad andria, corso cavour n. 194, entro ore 12,00 giorno precedente vendita. allegare assegno bancario circolare n.t. intestato al dott. francesco cannone di importo pari al 10% del prezzo offerto per cauzione.

---

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula di udienza del tribunale di trani, piazza trieste n.1, 1° piano,

---