



FABBRICATO RURALE, SEMPRONIANO

Lotto n°4 piena proprietà di fabbricato rurale attualmente destinato a “appartamento agriturismo” al piano terra, ed “appartamento agriturismo” al piano primo, del fabbricato rurale –“casa algerano - ripacci”– identificati con le lett.“d1- d2”, oltre al terreno agricolo individuato dalla particella 106 del foglio 34, e relative pertinenze annesse. l’“appartamento agriturismo” è posto al piano terra, ingresso indipendente dalla corte antistante, costituito da soggiorno dotato di camino e angolo cottura. zona notte costituita da tre camere da letto matrimoniali con bagno. ottimo stato di manutenzione. l’“appartamento agriturismo” è posto al piano primo del fabbricato, ingresso indipendente. zona giorno rappresentata dal soggiorno dotato di camino con annesso angolo cottura. zona notte costituita da tre camere da letto matrimoniali con bagno. ottimo stato di manutenzione. il “terreno agricolo” posto in prossimità del fabbricato rurale, è attualmente destinato a seminativo arborato con olivo in produzione. dati catastali: il fabbricato risulta censito al catasto fabbricati del comune di semproniano, rappresentato nel foglio di mappa n°34, particella 104 parte, categ. cat. d/10, rendita € 6.369,00; il terreno agricolo risulta censito al catasto terreni del comune di semproniano, rappresentato nel foglio di mappa n°34, particella 106, categ. cat. seminativo-uliveto, superficie cat. 0, 02.65, rendita dom. € 0,46, rendita agr. € 0,73; l’unità immobiliare è da considerarsi libera.

BENE NUMERO 1

BENE IMMOBILIARE

R - Fabbricato rurale

DESCRIZIONE

Lotto n°4 piena proprietà di fabbricato rurale attualmente destinato a “appartamento agriturismo” al piano terra, ed “appartamento agriturismo” al piano primo, del fabbricato rurale –“casa algerano - ripacci”– identificati con le lett.“d1-d2”, oltre al terreno agricolo individuato dalla particella 106 del foglio 34, e relative pertinenze annesse. l’“appartamento agriturismo” è posto al piano terra, ingresso indipendente dalla corte antistante, costituito da soggiorno dotato di camino e angolo cottura. zona notte costituita da tre camere da letto matrimoniali con bagno. ottimo stato di manutenzione. l’“appartamento agriturismo” è posto al piano primo del fabbricato, ingresso indipendente. zona giorno rappresentata dal soggiorno dotato di camino con annesso angolo cottura. zona notte costituita da tre camere da letto matrimoniali con bagno. ottimo stato di manutenzione. il “terreno agricolo” posto in prossimità del fabbricato rurale, è attualmente destinato a seminativo arborato con olivo in produzione. dati catastali: il fabbricato risulta censito al catasto fabbricati del comune di semproniano, rappresentato nel foglio di mappa n°34, particella 104 parte, categ. cat. d/10, rendita € 6.369,00; il terreno agricolo risulta censito al catasto terreni del comune di semproniano, rappresentato nel foglio di mappa n°34, particella 106, categ. cat. seminativo-uliveto, superficie cat. 0, 02.65, rendita dom. € 0,46, rendita agr. € 0,73; l’unità immobiliare è da considerarsi libera.

INDIRIZZO

Località “Cortevecchia”, Strada Vicinale di Cortevecchia
SEMPRONIANO , GROSSETO TOSCANA

DETTAGLI LOTTO

NUMERO DEL LOTTO	4
BASE D'ASTA	€ 197.568,00
AUMENTO OFFERTE	€ 10.000,00
DATA UDIENZA SENZA INCANTO	12/06/2013 ora 09:00
STATO ASTA	-
DATA VENDITA	12/06/2013

DETTAGLI PROCEDURA

TRIBUNALE	Grosseto
N° REGISTRO	76/2009
REGISTRO	El Esecuzioni Immobiliari

GIUDICE Dott. vincenzo Pedone

DELEGATO Dott. roberto pellegrini

TELEFONO DELEGATO 0564 450935

DATA PUBBLICAZIONE 11/04/2013

Mappa





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.