



## APPARTAMENTO, CAPALBIO

Lotto 1 piena proprietà di appartamento per civile abitazione denominato abitazione 1, accessoriatato di: posti auto scoperti; magazzino e locali deposito; locale di deposito e forno. il tutto posto in capalbio, loc. torre palazzi, strada prov.le valmarina n. 37. abitazione 1l'appartamento de quo costituisce porzione di podere ex ente maremma, di cui occupa il piano terra. l'abitazione, posta al piano terra del podere, ha accesso esclusivo dal portico ed è costituita da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, ripostiglio e bagno, il tutto per mq. 71,63 di superficie netta calpestabile, oltre al portico di mq. 43,58 ed al ripostiglio sottoscala di mq. 3,84. posti auto scoperti i posti auto in oggetto di mq. 134,60 ca. di superficie, sono posti nella corte comune in prossimità del podere ex ente maremma. gli stessi sono protetti da una struttura con intelaiatura metallica e telo ombreggiante. magazzino e locali deposito il magazzino ed i locali di deposito di mq. 47,74 ca. di superficie netta calpestabile complessiva, sono posti al piano terra, in aderenza al podere ex ente maremma e sono accessibili direttamente dalla corte. locale di deposito e forno il locale di deposito ed il forno di mq. 29,30 ca. di superficie netta calpestabile complessiva, sono posti nella corte, in un modesto corpo di fabbrica isolato con struttura portante in muratura. gli immobili sono liberi.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Avv. mirko Bonari**

TELEFONO DELEGATO:

**0564.329046**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 288.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 14.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/06/2013 ore 12:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte: 11 giugno 2013 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/06/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

C/o tribunale di grosseto

---