



APPARTAMENTO, AULLA

Unità immobiliare adibita a civile abitazione, sita in comune di Aulla, via Apua n. 43, e così composta: piano secondo: scala accesso dal piano primo; bagno w.c.; disimpegno; cucina; sala da pranzo e soggiorno; stileria e vano scala per accesso al terzo piano; piano terzo: disimpegno; n. 2 camere da letto, di cui una con terrazza, e vano adibito a soffitta. l'appartamento non è in buono stato di conservazione e/o manutenzione. È dotato di impianto di riscaldamento autonomo a gas metano. risulta censito all'agenzia del territorio al foglio 22, part. 494, sub n. 4, cat. a/4, cl. 5, vani 3,5, rendita € 177,14, e al foglio 22, part. 494, sub 5, cat. a/4, cl. 5, vani 3,0, rendita € 151,84. peraltro tali due subalterni sono stati fusi dando luogo ad una sola unità immobiliare, e tali modifiche, comprensive anche del mutamento di destinazione di vani, non risultano assentite dalla competente autorità amministrativa

RIVOLGERSI A:

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| CUSTODE: | Marco Piazza |
| GIUDICE: | Dott Sgambati |
| DELEGATO: | Marco Piazza |
| TELEFONO DELEGATO: | 0585-41041 cell.345-1890264 |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|--------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | lotto unico |
| BASE D'ASTA: | € 36.348,75 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 2.000,00 |
| CAUZIONE: | € 3.634,88 |

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

05/06/2013 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La domanda di partecipazione alla vendita andrà depositata presso lo studio dell'avv. marco piazza ed entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita. alla domanda di partecipazione andrà allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente nonché assegno circolare non trasferibile intestato a "avv. piazza marco proc. 1976/09 tribunale massa" per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. il pagamento del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) dovrà avvenire entro e non oltre 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione, pena la decadenza dall'aggiudicazione stessa con perdita del 10% versato a titolo di cauzione. il versamento dovrà essere effettuato a mani dell'avv. marco piazza, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "avv. piazza marco proc. 1976/09 trib. massa".

TERMINI DEPOSITO:

04/06/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso il tribunale di massa, p.zza de gasperi, palazzo di giustizia, piano i, aula delle udienze civili (o eventuale altra)
