



TERRENO, CASALBORDINO

Lotto 4: diritti di proprietà per l'intero su terreno agricolo sito in casalbordino, c.da verdugia, riportato in catasto (nct) alla partita 5375 foglio di mappa 23, p.lla 125 per estensione di mq. 530 con annesso fabbricato rurale, p.lla 126 per estensione di mq. 150, p.lla 182 per estensione di mq. 6.050, p.lla 246 per estensione di mq. 780, p.lla 261 per estensione di mq. 350 e p.lla 262 per estensione di mq. 1.020. a confine con strada comunale verdugia con strada comunale quercia crudele e proprietà tufo antonio.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

G.d tribunale di vasto

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 26.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

24/05/2013 ore 12:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano senza alcuna garanzia per evizione molestie o pretese di eventuali conduttori. ogni offerta minima in sede di incanto non potrà essere inferiore ad euro 1.500,00 per il lotto n. 4, sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese accessorie necessarie per la cancellazione della trascrizione del pignoramento, delle ipoteche e di ogni altro vincolo pregiudizievole gravanti sugli immobili. sono a carico dell'aggiudicatario altresì tutte le spese per il trasferimento degli immobili ed accessori. ogni offerente dovrà depositare nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di vasto entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno ferialo precedente quello fissato per la vendita domanda di partecipazione in carta legale da euro 14,62 con l'indicazione del regime patrimoniale di cui alla legge 19.5.1975 n. 151 ed il proprio codice fiscale unitamente a due distinti assegni circolari trasferibili intestati a poste italiane spa pari ognuno al 20 per cento del prezzo base d'asta, rispettivamente per cauzione e fondo spese presumibili di trasferimento. l'aggiudicatario nel termine di giorni 30 dalla vendita, se questa sarà definitiva, dovrà depositare il prezzo di aggiudicazione, dedotta la sola cauzione già prestata in un libretto di depositi giudiziari, intestato al nome del debitore esecutato e vincolato all'ordine del giudice dell'esecuzione. l'aggiudicatario dovrà presentare, a proprie esclusive spese, eventuale domanda di condono edilizio a norma del d.l. 25.4.1985, convertito in legge 2.6.1985 n. 298 e successive modifiche entro 120 giorni dal decreto di trasferimento ovvero completare la procedura di sanatoria già in atto.

LUOGO DI VENDITA

Presso la sede del tribunale di vasto
